

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) в городском округе г. Воронеж по ул. Космонавтов, 23в. Жилые дома поз. 1, поз. 2.

№ 36-000301

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении   |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Арт-Финанс"</b>  |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Арт-Финанс"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>394038</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>                                 |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>                                      |
|   | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Пеше-Стрелецкая</b>                   |
|   | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>95;</b>                                       |
|   | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:<br>Офис: <b>404;</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:30</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>(473)213-56-25</b>  |
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>art-finans@af36.ru</b>                                   |
|   | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>www.af36.ru</b>   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Волвенкин</b>  |
|   | 1.5.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>  |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Леонидович</b>  |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Управляющий-индивидуальный предприниматель</b>            |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>Арт-Финанс</b>                              |
| 02 О государственной регистрации застройщика  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>3665065620</b>                            |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1073668007984</b>                 |
|   | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2007 г.</b>  |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика   | 3.4.1  | Фамилия:<br><b>Мостовой</b>   |
|   | 3.4.2  | Имя:<br><b>Павел</b>  |
|   | 3.4.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>   |
|   | 3.4.4  | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5  | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>   |
|   | 3.4.6  | СНИЛС:<br><b>035-141-188 15</b>   |
|   | 3.4.7  | ИНН:<br><b>366205450110</b>   |
|   | 3.4.8  | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является единственным участником учредителей застройщика -ООО "СтройИнвест" и ООО "ФинИнвест"</b>  |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию   |        |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами социально-бытового назначения по этапам I этап - поз. 90/1, 90/2, 90/3, расположенный по адресу: г.Воронеж, ул.Хользунова, 42а.</b> |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проспект</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Московский</b>  |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>90</b> ; Корпус: <b>1</b> ;   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>IV ГСК, поз.90 (ул.Хользунова, 42а)</b>  |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>27.08.2018</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>36-RU3630200-090-2018</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.1.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:  |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:   |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:  |
|   | 5.1.5  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2018</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>6 570 000 руб.</b>   |
|   | 6.1.3  | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>753 211 000 руб.</b>   |
|   | 6.1.4  | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>37 639 000 руб.</b>   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |        |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 7.1.1  | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>  |
|   | 7.1.2  | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>   |
|   | 7.1.3  | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 7.1.4  | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.1.5  | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 7.1.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|   | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>   |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике  |        |   |
| 8.1 Информация о застройщике  | 8.1.1  | Информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  |        |   |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>4</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Объекты запроектированы как единый комплекс</b>  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках     | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>  |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Космонавтов</b>  |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>23в</b>   |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>г. Воронеж, ул. Космонавтов, 23в, позиция 1</b>  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>13235,24 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Бескаркасные со стенами из сборных железобетонных панелей)</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>  |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Согласно СНиП II-7-81 (СП 14.13330.2014 "Строительство в сейсмических районах") интенсивность сейсмических воздействий в баллах (сейсмичность) для района строительства следует принимать на основе комплекта карт общего сейсмического районирования территории Российской Федерации. По списку населенных пунктов г. Воронеж определяется как "не сейсмоопасный". Сейсмичность в г. Воронеже составляет 6 баллов.</b> |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>  |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Космонавтов</b>  |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>23в</b>   |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>г. Воронеж, ул. Космонавтов, 23в, позиция 2</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>10596,4 м2</b>  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Бескаркасные со стенами из сборных железобетонных панелей)</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>  |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Согласно СНиП II-7-81 (СП 14.13330.2014 "Строительство в сейсмических районах") интенсивность сейсмических воздействий в баллах (сейсмичность) для района строительства следует принимать на основе комплекта карт общего сейсмического районирования территории Российской Федерации. По списку населенных пунктов г. Воронеж определяется как "не сейсмоопасный". Сейсмичность в г. Воронеже составляет 6 баллов.</b> |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>нежилое здание</b>  |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>  |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Космонавтов</b>  |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>23в</b>   |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>г. Воронеж, ул. Космонавтов, 23в, позиция 3</b>  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>   |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>  |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>1704,02 м2</b>  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (бескаркасные со стенами из монолитных железобетонных плит)</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>иной вид материалов перекрытий (монолитные)</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Согласно СНиП II-7-81 (СП 14.13330.2014 "Строительство в сейсмических районах") интенсивность сейсмических воздействий в баллах (сейсмичность) для района строительства следует принимать на основе комплекта карт общего сейсмического районирования территории Российской Федерации. По списку населенных пунктов г. Воронеж определяется как "не сейсмоопасный". Сейсмичность в г. Воронеже составляет 6 баллов.</b> |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>нежилое здание</b>  |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>  |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Космонавтов</b>  |
|  | 9.2.10 | Дом:<br><b>23в</b>   |
|  | 9.2.11 | Литера:  |
|  | 9.2.12 | Корпус:  |
|  | 9.2.13 | Строение:  |
|  | 9.2.14 | Владение:  |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>г. Воронеж, ул. Космонавтов, 23в, позиция 4</b>  |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>  |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>   |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>  |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>22,33 м2</b>  |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (блочное бетонное здание)</b>   |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:   |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С</b>   |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Согласно СНиП II-7-81 (СП 14.13330.2014 "Строительство в сейсмических районах") интенсивность сейсмических воздействий в баллах (сейсмичность) для района строительства следует принимать на основе комплекта карт общего сейсмического районирования территории Российской Федерации. По списку населенных пунктов г. Воронеж определяется как "не сейсмоопасный". Сейсмичность в г. Воронеже составляет 6 баллов.</b> |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9594,8 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>36,4 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9631,2 м2</b>  |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7974,7 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>36,4 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>8011,1 м2</b>  |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1466,43 м2</b>   |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>1466,43 м2</b>   |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>22,33 м2</b>   |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>22,33 м2</b>   |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ГЕОЦЕНТР"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |



|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 10.4.6  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>3664207336</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы  | 10.5.1  | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.2  | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.3  | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.4  | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 10.5.5  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении  | 10.6.1  | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Группа домов по Космонавтов, 23в</b>  |
| 11 О разрешении на строительство   |         |  |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>36-RU36302000-001-2017</b>  |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>18.01.2017</b>  |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.03.2019</b>  |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Купля-продажа находящегося в государственной собственности земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>79/15з</b>   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.03.2015</b>   |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.04.2015</b>  |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>36:34:0507011:377 _____</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>5 103 м2</b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Предусмотрены следующие проезды, площадки, тротуары: - проезд с бордюром из бортового камня площадью 937 кв.м. в границах общего пользования и 702 кв.м. вне границ земельного участка; - усил. тротуар с бордюром из бортового камня площадью 400 кв.м. в границах общего пользования; - тротуар с бордюром из бортового камня площадью 502 кв.м. в границах общего пользования и 230 кв.м. вне границ земельного участка; - покрытие детской площадки с бордюром из бортового камня площадью 111 кв.м. в границах общего пользования.</b> |
|  | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Предусмотрены: - с южной стороны жилого дома поз. 2 - гостевая стоянка для автомобилей на 5 машино-мест, 1 из которых предназначено для МГН; - с юго восточной стороны жилого дома поз. 1 - гостевая стоянка для автомобилей на 3 машино-места; - с северной стороны жилого дома поз. 1 - гостевая стоянка для автомобилей на 1 машино-место для МГН.</b>  |
|  | 13.1.3  | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Предусмотрены: - между жилыми домами поз. 1 и поз. 2 - детская игровая площадка площадью 111 кв.м., включающая песочницу А-2, качалку на пружинах МК-21/3, спортивный комплекс Т-73д, спортивное оборудование КСМ-28, скамейки, урны, вазоны для цветов бетонные; - у входов в подъезды - скамейки, урны; - газонное ограждение "Прямоугольник 20" протяженностью 40 м. - 20 шт.</b>                      |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>С северной стороны жилого дома поз. 1 предусмотрена 1 хозяйственная площадка для мусороконтейнеров площадью 11 кв.м. с мусороконтейнерами фирмы "Абрис" емкостью 0,75 куб.м. общим количеством 4 шт.</b>  |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>По озеленению планируются следующие мероприятия: - посев газона - 2252,3 кв.м.; - укрепление откосов посевом трав (газон из многолетников) - 58 кв.м.</b>  |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения и перемещения маломобильных групп населения (МГН), в том числе устройство пандусов, подъемников для МГН, машино-места на открытой парковке для инвалидов.</b>  |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, проездов и подходов к объекту строительства с прилегающих улиц (Технические условия № 02-4/40 выданы 04.06.2015 г. МКП "ВОРОНЕЖГОРСВЕТ", срок действия до 30.10.2018 г.)</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"РВК-Воронеж"</b>  |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7726671234</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.07.2015</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>450-ВК - прилож. к договору № 450/15Д-В от 15.07.2015 г.</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.02.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"РВК-Воронеж"</b>  |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7726671234</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.07.2015</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>450-ВК - прилож. к договору № 450/15Д-К от 15.07.2015 г.</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.02.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Воронеж"</b>  |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3664000885</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2016</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ВОГ011277 - приложение к договору № ВГО059476 от 23.11.2016 г.</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2019</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>806 962,5 р.</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Городская электросетевая компания"</b>  |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3666202140</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.08.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6/н</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.08.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Управление дорожного хозяйства Администрации городского округа город Воронеж</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3664122668</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.07.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>75</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.07.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Производственно-техническая фирма "СТУДИЯ СТВ"</b>                                       |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3650003653</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>   |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>   |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи:<br><b>Акционерное общество</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>       |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                    |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ЛифтМонтажСервис"</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3666203150</b>                                    |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>204</b> |
|  | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>1</b> |
|  | 15.1.3 | В том числе машино-мест:                  |
|  | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений:       |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1 |   |

| №  | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1  | жилое      | 1    | 1              | 74.98              | 3             |
| 2  | жилое      | 1    | 1              | 38.06              | 1             |
| 3  | жилое      | 1    | 1              | 38.30              | 1             |
| 4  | жилое      | 1    | 1              | 38.06              | 1             |
| 5  | жилое      | 1    | 1              | 52.60              | 2             |
| 6  | жилое      | 1    | 1              | 38.72              | 1             |
| 7  | жилое      | 1    | 1              | 38.72              | 1             |
| 8  | жилое      | 1    | 1              | 52.60              | 2             |
| 9  | жилое      | 1    | 1              | 38.06              | 1             |
| 10 | жилое      | 1    | 1              | 38.30              | 1             |
| 11 | жилое      | 1    | 1              | 38.06              | 1             |
| 12 | жилое      | 1    | 1              | 77.62              | 3             |
| 13 | жилое      | 2    | 1              | 74.98              | 3             |
| 14 | жилое      | 2    | 1              | 38.06              | 1             |
| 15 | жилое      | 2    | 1              | 38.30              | 1             |
| 16 | жилое      | 2    | 1              | 38.06              | 1             |
| 17 | жилое      | 2    | 1              | 52.60              | 2             |
| 18 | жилое      | 2    | 1              | 38.72              | 1             |
| 19 | жилое      | 2    | 1              | 38.72              | 1             |
| 20 | жилое      | 2    | 1              | 52.60              | 2             |
| 21 | жилое      | 2    | 1              | 38.06              | 1             |
| 22 | жилое      | 2    | 1              | 38.30              | 1             |
| 23 | жилое      | 2    | 1              | 38.06              | 1             |
| 24 | жилое      | 2    | 1              | 77.62              | 3             |
| 25 | жилое      | 3    | 1              | 74.98              | 3             |
| 26 | жилое      | 3    | 1              | 38.06              | 1             |
| 27 | жилое      | 3    | 1              | 38.30              | 1             |
| 28 | жилое      | 3    | 1              | 38.06              | 1             |
| 29 | жилое      | 3    | 1              | 52.60              | 2             |
| 30 | жилое      | 3    | 1              | 38.72              | 1             |
| 31 | жилое      | 3    | 1              | 38.72              | 1             |
| 32 | жилое      | 3    | 1              | 52.60              | 2             |
| 33 | жилое      | 3    | 1              | 38.06              | 1             |
| 34 | жилое      | 3    | 1              | 38.30              | 1             |
| 35 | жилое      | 3    | 1              | 38.06              | 1             |
| 36 | жилое      | 3    | 1              | 77.62              | 3             |
| 37 | жилое      | 4    | 1              | 74.98              | 3             |
| 38 | жилое      | 4    | 1              | 38.06              | 1             |
| 39 | жилое      | 4    | 1              | 38.30              | 1             |
| 40 | жилое      | 4    | 1              | 38.06              | 1             |
| 41 | жилое      | 4    | 1              | 52.60              | 2             |
| 42 | жилое      | 4    | 1              | 38.72              | 1             |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 43  | жилое | 4  | 1 | 38.72 | 1 |
| 44  | жилое | 4  | 1 | 52.60 | 2 |
| 45  | жилое | 4  | 1 | 38.06 | 1 |
| 46  | жилое | 4  | 1 | 38.30 | 1 |
| 47  | жилое | 4  | 1 | 38.06 | 1 |
| 48  | жилое | 4  | 1 | 77.62 | 3 |
| 49  | жилое | 5  | 1 | 74.98 | 3 |
| 50  | жилое | 5  | 1 | 38.06 | 1 |
| 51  | жилое | 5  | 1 | 38.30 | 1 |
| 52  | жилое | 5  | 1 | 38.06 | 1 |
| 53  | жилое | 5  | 1 | 52.60 | 2 |
| 54  | жилое | 5  | 1 | 38.72 | 1 |
| 55  | жилое | 5  | 1 | 38.72 | 1 |
| 56  | жилое | 5  | 1 | 52.60 | 2 |
| 57  | жилое | 5  | 1 | 38.06 | 1 |
| 58  | жилое | 5  | 1 | 38.30 | 1 |
| 59  | жилое | 5  | 1 | 38.06 | 1 |
| 60  | жилое | 5  | 1 | 77.62 | 3 |
| 61  | жилое | 6  | 1 | 74.98 | 3 |
| 62  | жилое | 6  | 1 | 38.06 | 1 |
| 63  | жилое | 6  | 1 | 38.30 | 1 |
| 64  | жилое | 6  | 1 | 38.06 | 1 |
| 65  | жилое | 6  | 1 | 52.60 | 2 |
| 66  | жилое | 6  | 1 | 38.72 | 1 |
| 67  | жилое | 6  | 1 | 38.72 | 1 |
| 68  | жилое | 6  | 1 | 52.60 | 2 |
| 69  | жилое | 6  | 1 | 38.06 | 1 |
| 70  | жилое | 6  | 1 | 38.30 | 1 |
| 71  | жилое | 6  | 1 | 38.06 | 1 |
| 72  | жилое | 6  | 1 | 77.62 | 3 |
| 73  | жилое | 7  | 1 | 74.98 | 3 |
| 74  | жилое | 7  | 1 | 38.06 | 1 |
| 75  | жилое | 7  | 1 | 38.30 | 1 |
| 76  | жилое | 7  | 1 | 38.06 | 1 |
| 77  | жилое | 7  | 1 | 52.60 | 2 |
| 78  | жилое | 7  | 1 | 38.72 | 1 |
| 79  | жилое | 7  | 1 | 38.72 | 1 |
| 80  | жилое | 7  | 1 | 52.60 | 2 |
| 81  | жилое | 7  | 1 | 38.06 | 1 |
| 82  | жилое | 7  | 1 | 38.30 | 1 |
| 83  | жилое | 7  | 1 | 38.06 | 1 |
| 84  | жилое | 7  | 1 | 77.62 | 3 |
| 85  | жилое | 8  | 1 | 74.98 | 3 |
| 86  | жилое | 8  | 1 | 38.06 | 1 |
| 87  | жилое | 8  | 1 | 38.30 | 1 |
| 88  | жилое | 8  | 1 | 38.06 | 1 |
| 89  | жилое | 8  | 1 | 52.60 | 2 |
| 90  | жилое | 8  | 1 | 38.72 | 1 |
| 91  | жилое | 8  | 1 | 38.72 | 1 |
| 92  | жилое | 8  | 1 | 52.60 | 2 |
| 93  | жилое | 8  | 1 | 38.06 | 1 |
| 94  | жилое | 8  | 1 | 38.30 | 1 |
| 95  | жилое | 8  | 1 | 38.06 | 1 |
| 96  | жилое | 8  | 1 | 77.62 | 3 |
| 97  | жилое | 9  | 1 | 74.98 | 3 |
| 98  | жилое | 9  | 1 | 38.06 | 1 |
| 99  | жилое | 9  | 1 | 38.30 | 1 |
| 100 | жилое | 9  | 1 | 38.06 | 1 |
| 101 | жилое | 9  | 1 | 52.60 | 2 |
| 102 | жилое | 9  | 1 | 38.72 | 1 |
| 103 | жилое | 9  | 1 | 38.72 | 1 |
| 104 | жилое | 9  | 1 | 52.60 | 2 |
| 105 | жилое | 9  | 1 | 38.06 | 1 |
| 106 | жилое | 9  | 1 | 38.30 | 1 |
| 107 | жилое | 9  | 1 | 38.06 | 1 |
| 108 | жилое | 9  | 1 | 77.62 | 3 |
| 109 | жилое | 10 | 1 | 74.98 | 3 |
| 110 | жилое | 10 | 1 | 38.06 | 1 |
| 111 | жилое | 10 | 1 | 38.30 | 1 |
| 112 | жилое | 10 | 1 | 38.06 | 1 |
| 113 | жилое | 10 | 1 | 52.60 | 2 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 114 | жилое | 10 | 1 | 38.72 | 1 |
| 115 | жилое | 10 | 1 | 38.72 | 1 |
| 116 | жилое | 10 | 1 | 52.60 | 2 |
| 117 | жилое | 10 | 1 | 38.06 | 1 |
| 118 | жилое | 10 | 1 | 38.30 | 1 |
| 119 | жилое | 10 | 1 | 38.06 | 1 |
| 120 | жилое | 10 | 1 | 77.62 | 3 |
| 121 | жилое | 11 | 1 | 74.98 | 3 |
| 122 | жилое | 11 | 1 | 38.06 | 1 |
| 123 | жилое | 11 | 1 | 38.30 | 1 |
| 124 | жилое | 11 | 1 | 38.06 | 1 |
| 125 | жилое | 11 | 1 | 52.60 | 2 |
| 126 | жилое | 11 | 1 | 38.72 | 1 |
| 127 | жилое | 11 | 1 | 38.72 | 1 |
| 128 | жилое | 11 | 1 | 52.60 | 2 |
| 129 | жилое | 11 | 1 | 38.06 | 1 |
| 130 | жилое | 11 | 1 | 38.30 | 1 |
| 131 | жилое | 11 | 1 | 38.06 | 1 |
| 132 | жилое | 11 | 1 | 77.62 | 3 |
| 133 | жилое | 12 | 1 | 74.98 | 3 |
| 134 | жилое | 12 | 1 | 38.06 | 1 |
| 135 | жилое | 12 | 1 | 38.30 | 1 |
| 136 | жилое | 12 | 1 | 38.06 | 1 |
| 137 | жилое | 12 | 1 | 52.60 | 2 |
| 138 | жилое | 12 | 1 | 38.72 | 1 |
| 139 | жилое | 12 | 1 | 38.72 | 1 |
| 140 | жилое | 12 | 1 | 52.60 | 2 |
| 141 | жилое | 12 | 1 | 38.06 | 1 |
| 142 | жилое | 12 | 1 | 38.30 | 1 |
| 143 | жилое | 12 | 1 | 38.06 | 1 |
| 144 | жилое | 12 | 1 | 77.62 | 3 |
| 145 | жилое | 13 | 1 | 74.98 | 3 |
| 146 | жилое | 13 | 1 | 38.06 | 1 |
| 147 | жилое | 13 | 1 | 38.30 | 1 |
| 148 | жилое | 13 | 1 | 38.06 | 1 |
| 149 | жилое | 13 | 1 | 52.60 | 2 |
| 150 | жилое | 13 | 1 | 38.72 | 1 |
| 151 | жилое | 13 | 1 | 38.72 | 1 |
| 152 | жилое | 13 | 1 | 52.60 | 2 |
| 153 | жилое | 13 | 1 | 38.06 | 1 |
| 154 | жилое | 13 | 1 | 38.30 | 1 |
| 155 | жилое | 13 | 1 | 38.06 | 1 |
| 156 | жилое | 13 | 1 | 77.62 | 2 |
| 157 | жилое | 14 | 1 | 74.98 | 3 |
| 158 | жилое | 14 | 1 | 38.06 | 1 |
| 159 | жилое | 14 | 1 | 38.30 | 1 |
| 160 | жилое | 14 | 1 | 38.06 | 1 |
| 161 | жилое | 14 | 1 | 52.60 | 2 |
| 162 | жилое | 14 | 1 | 38.72 | 1 |
| 163 | жилое | 14 | 1 | 38.72 | 1 |
| 164 | жилое | 14 | 1 | 52.60 | 2 |
| 165 | жилое | 14 | 1 | 38.06 | 1 |
| 166 | жилое | 14 | 1 | 38.30 | 1 |
| 167 | жилое | 14 | 1 | 38.06 | 1 |
| 168 | жилое | 14 | 1 | 77.62 | 3 |
| 169 | жилое | 15 | 1 | 74.98 | 3 |
| 170 | жилое | 15 | 1 | 38.06 | 1 |
| 171 | жилое | 15 | 1 | 38.30 | 1 |
| 172 | жилое | 15 | 1 | 38.06 | 1 |
| 173 | жилое | 15 | 1 | 52.60 | 2 |
| 174 | жилое | 15 | 1 | 38.72 | 1 |
| 175 | жилое | 15 | 1 | 38.72 | 1 |
| 176 | жилое | 15 | 1 | 52.60 | 2 |
| 177 | жилое | 15 | 1 | 38.06 | 1 |
| 178 | жилое | 15 | 1 | 38.30 | 1 |
| 179 | жилое | 15 | 1 | 38.06 | 1 |
| 180 | жилое | 15 | 1 | 77.62 | 3 |
| 181 | жилое | 16 | 1 | 74.98 | 3 |
| 182 | жилое | 16 | 1 | 38.06 | 1 |
| 183 | жилое | 16 | 1 | 38.30 | 1 |
| 184 | жилое | 16 | 1 | 38.06 | 1 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 185 | жилое | 16 | 1 | 52.60 | 2 |
| 186 | жилое | 16 | 1 | 38.72 | 1 |
| 187 | жилое | 16 | 1 | 38.72 | 1 |
| 188 | жилое | 16 | 1 | 52.60 | 2 |
| 189 | жилое | 16 | 1 | 38.06 | 1 |
| 190 | жилое | 16 | 1 | 38.30 | 1 |
| 191 | жилое | 16 | 1 | 38.06 | 1 |
| 192 | жилое | 16 | 1 | 77.62 | 3 |
| 193 | жилое | 17 | 1 | 74.98 | 3 |
| 194 | жилое | 17 | 1 | 38.06 | 1 |
| 195 | жилое | 17 | 1 | 38.30 | 1 |
| 196 | жилое | 17 | 1 | 38.06 | 1 |
| 197 | жилое | 17 | 1 | 52.60 | 2 |
| 198 | жилое | 17 | 1 | 38.72 | 1 |
| 199 | жилое | 17 | 1 | 38.72 | 1 |
| 200 | жилое | 17 | 1 | 52.60 | 2 |
| 201 | жилое | 17 | 1 | 38.06 | 1 |
| 202 | жилое | 17 | 1 | 38.30 | 1 |
| 203 | жилое | 17 | 1 | 38.06 | 1 |
| 204 | жилое | 17 | 1 | 77.62 | 3 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| № | Назначение          | Этаж       | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |             |
|---|---------------------|------------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
|   |                     |            |                |                    | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1 | Помещение котельной | Крыша дома | 1              | 36.40              |                                   |             |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

| №  | Вид помещения                            | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|--|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1  | Электрощитовая                           | 1 подъезд, техническое подполье       | Техническое          | 8.7          |
| 2  | Помещение водомерного узла               | 1 подъезд, техническое подполье       | Техническое          | 8.1          |
| 3  | Электрощитовая                           | 1 подъезд, техническое подполье       | Техническое          | 8.8          |
| 4  | Помещение приборов пожарной сигнализации | 1 подъезд, техническое подполье       | Техническое          | 4.1          |
| 5  | Помещение техподполья                    | 1 подъезд, техническое подполье       | Техническое          | 624.7        |
| 6  | Тамбур                                   | 1 подъезд, 1 этаж                     | Общественное         | 4.7          |
| 7  | Тамбур                                   | 1 подъезд, 1 этаж                     | Общественное         | 3.9          |
| 8  | Тамбур                                   | 1 подъезд, 1 этаж                     | Общественное         | 4.1          |
| 9  | Помещение уборочного инвентаря           | 1 подъезд, 1 этаж                     | Техническое          | 2.9          |
| 10 | Лифтовой холл                            | 1 подъезд, 1 этаж                     | Общественное         | 7.7          |
| 11 | Лестничная клетка                        | 1 подъезд, 1 этаж                     | Общественное         | 10.6         |
| 12 | Внеквартирный коридор                    | 1 подъезд, 1 этаж                     | Общественное         | 65.0         |
| 13 | Тамбур                                   | 1 подъезд, 2 этаж                     | Общественное         | 5.7          |
| 14 | Тамбур                                   | 1 подъезд, 2 этаж                     | Общественное         | 3.9          |
| 15 | Лифтовой холл                            | 1 подъезд, 2 этаж                     | Общественное         | 7.7          |
| 16 | Лестничная клетка                        | 1 подъезд, 2 этаж                     | Общественное         | 10.6         |
| 17 | Внеквартирный коридор                    | 1 подъезд, 2 этаж                     | Общественное         | 65.0         |
| 18 | Тамбур                                   | 1 подъезд, 3 этаж                     | Общественное         | 5.7          |
| 19 | Тамбур                                   | 1 подъезд, 3 этаж                     | Общественное         | 3.9          |
| 20 | Лифтовой холл                            | 1 подъезд, 3 этаж                     | Общественное         | 7.7          |
| 21 | Лестничная клетка                        | 1 подъезд, 3 этаж                     | Общественное         | 10.6         |
| 22 | Внеквартирный коридор                    | 1 подъезд, 3 этаж                     | Общественное         | 65.0         |
| 23 | Тамбур                                   | 1 подъезд, 4 этаж                     | Общественное         | 5.7          |
| 24 | Тамбур                                   | 1 подъезд, 4 этаж                     | Общественное         | 3.9          |
| 25 | Лифтовой холл                            | 1 подъезд, 4 этаж                     | Общественное         | 7.7          |
| 26 | Лестничная клетка                        | 1 подъезд, 4 этаж                     | Общественное         | 10.6         |
| 27 | Внеквартирный коридор                    | 1 подъезд, 4 этаж                     | Общественное         | 65.0         |
| 28 | Тамбур                                   | 1 подъезд, 5 этаж                     | Общественное         | 5.7          |
| 29 | Тамбур                                   | 1 подъезд, 5 этаж                     | Общественное         | 3.9          |
| 30 | Лифтовой холл                            | 1 подъезд, 5 этаж                     | Общественное         | 7.7          |
| 31 | Лестничная клетка                        | 1 подъезд, 5 этаж                     | Общественное         | 10.6         |
| 32 | Внеквартирный коридор                    | 1 подъезд, 5 этаж                     | Общественное         | 65.0         |
| 33 | Тамбур                                   | 1 подъезд, 6 этаж                     | Общественное         | 5.7          |
| 34 | Тамбур                                   | 1 подъезд, 6 этаж                     | Общественное         | 3.9          |
| 35 | Лифтовой холл                            | 1 подъезд, 6 этаж                     | Общественное         | 7.7          |
| 36 | Лестничная клетка                        | 1 подъезд, 6 этаж                     | Общественное         | 10.6         |
| 37 | Внеквартирный коридор                    | 1 подъезд, 6 этаж                     | Общественное         | 65.0         |
| 38 | Тамбур                                   | 1 подъезд, 7 этаж                     | Общественное         | 5.7          |
| 39 | Тамбур                                   | 1 подъезд, 7 этаж                     | Общественное         | 3.9          |
| 40 | Лифтовой холл                            | 1 подъезд, 7 этаж                     | Общественное         | 7.7          |
| 41 | Лестничная клетка                        | 1 подъезд, 7 этаж                     | Общественное         | 10.6         |

|     |                            |                    |              |       |
|-----|----------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 42  | Внеквартирный коридор      | 1 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 65.0  |
| 43  | Тамбур                     | 1 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 5.7   |
| 44  | Тамбур                     | 1 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 3.9   |
| 45  | Лифтовой холл              | 1 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 7.7   |
| 46  | Лестничная клетка          | 1 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 10.6  |
| 47  | Внеквартирный коридор      | 1 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 65.0  |
| 48  | Тамбур                     | 1 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 5.7   |
| 49  | Тамбур                     | 1 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 3.9   |
| 50  | Лифтовой холл              | 1 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 7.7   |
| 51  | Лестничная клетка          | 1 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 10.6  |
| 52  | Внеквартирный коридор      | 1 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 65.0  |
| 53  | Тамбур                     | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 5.7   |
| 54  | Тамбур                     | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 3.9   |
| 55  | Лифтовой холл              | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 7.7   |
| 56  | Лестничная клетка          | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 10.6  |
| 57  | Внеквартирный коридор      | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 65.0  |
| 58  | Тамбур                     | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 5.7   |
| 59  | Тамбур                     | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 3.9   |
| 60  | Лифтовой холл              | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 7.7   |
| 61  | Лестничная клетка          | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 10.6  |
| 62  | Внеквартирный коридор      | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 65.0  |
| 63  | Тамбур                     | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 5.7   |
| 64  | Тамбур                     | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 3.9   |
| 65  | Лифтовой холл              | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 7.7   |
| 66  | Лестничная клетка          | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 10.6  |
| 67  | Внеквартирный коридор      | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 65.0  |
| 68  | Тамбур                     | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 5.7   |
| 69  | Тамбур                     | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 3.9   |
| 70  | Лифтовой холл              | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 7.7   |
| 71  | Лестничная клетка          | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 10.6  |
| 72  | Внеквартирный коридор      | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 65.0  |
| 73  | Тамбур                     | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 5.7   |
| 74  | Тамбур                     | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 3.9   |
| 75  | Лифтовой холл              | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 7.7   |
| 76  | Лестничная клетка          | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 10.6  |
| 77  | Внеквартирный коридор      | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 65.0  |
| 78  | Тамбур                     | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 5.7   |
| 79  | Тамбур                     | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 3.9   |
| 80  | Лифтовой холл              | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 7.7   |
| 81  | Лестничная клетка          | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 10.6  |
| 82  | Внеквартирный коридор      | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 65.0  |
| 83  | Тамбур                     | 1 подъезд, 16 этаж | Общественное | 5.7   |
| 84  | Тамбур                     | 1 подъезд, 16 этаж | Общественное | 3.9   |
| 85  | Лифтовой холл              | 1 подъезд, 16 этаж | Общественное | 7.7   |
| 86  | Лестничная клетка          | 1 подъезд, 16 этаж | Общественное | 10.6  |
| 87  | Внеквартирный коридор      | 1 подъезд, 16 этаж | Общественное | 65.0  |
| 88  | Тамбур                     | 1 подъезд, 17 этаж | Общественное | 5.7   |
| 89  | Тамбур                     | 1 подъезд, 17 этаж | Общественное | 3.9   |
| 90  | Лифтовой холл              | 1 подъезд, 17 этаж | Общественное | 7.7   |
| 91  | Лестничная клетка          | 1 подъезд, 17 этаж | Общественное | 10.6  |
| 92  | Внеквартирный коридор      | 1 подъезд, 17 этаж | Общественное | 65.0  |
| 93  | Тамбур                     | 1 подъезд, чердак  | Техническое  | 6.1   |
| 94  | Лестничная клетка          | 1 подъезд, чердак  | Техническое  | 3.9   |
| 95  | Лифтовой холл              | 1 подъезд, чердак  | Техническое  | 9.4   |
| 96  | Лестничная клетка          | 1 подъезд, чердак  | Техническое  | 10.6  |
| 97  | Помещение телеоборудования | 1 подъезд, чердак  | Техническое  | 11.0  |
| 98  | Венткамера                 | 1 подъезд, чердак  | Техническое  | 19.4  |
| 99  | Помещение чердака          | 1 подъезд, чердак  | Техническое  | 12.9  |
| 100 | Помещение чердака          | 1 подъезд, чердак  | Техническое  | 585.5 |
| 101 | Машинное помещение         | 1 подъезд, чердак  | Техническое  | 26.2  |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № | Описание места расположения помещения  | Вид оборудования   | Назначения                                 |
|---|--|--|--|
| 1 | 1 подъезд                              | Лифты пассажирские грузоподъемностью 630 кг и 400 кг производства РУП "Могилевлифтмаш"               | Вертикальный транспорт                     |
| 2 | 1 подъезд, техподполье, электрощитовая | ВРУ 0,4 кВ панели ВРУ-АВР, ВРУ-АВРп производства завода "СОЭМИ" (Белгородская обл., г. Старый Оскол) | Прием, учет и распределение электроэнергии |

|    |  |   |   |
|----|--|---|---|
| 3  | 1 подъезд, техподполье, помещение водомерного узла | Водомер марки ВСХ-50  | Для учета расхода воды  |
| 4  | 1 подъезд, техподполье                             | Дренажный насос "Гном 10-6"   | Часть системы канализации   |
| 5  | 1 подъезд, чердак, помещение телеоборудования      | Головная станция "Планар СГ-24" с конвертерами КС-410 и цифровыми конвертерами KB56A18Ц   | Обеспечение телевизионного вещания  |
| 6  | 1 подъезд, 1 этаж                                  | Многоабонентный аудиодомофон "Цифрал CCD-2094.1"  | Связь с квартирами  |
| 7  | 1 подъезд  | Крышные вентиляторы   | Механическая система вытяжной противодымной вентиляции (ВД1, ВД2) для удаления продуктов горения на этаже пожара  |
| 8  | 1 подъезд  | Крышные вентиляторы, осевые вентиляторы для подпора в лифтовые шахты  | Системы приточной противодымной вентиляции (ПД1) с механическим побуждением через клапаны в вентиляционных шахтах для компенсации удаляемых продуктов горения с целью поступления напущенного воздуха   |
| 9  | 1 подъезд, котельная                               | Датчик RGD MET и датчик RGD COO   | Контроль загазованности котельной метаном и оксидом углерода  |
| 10 | 1 подъезд, котельная                               | Контроллеры "Контэл"  | Регулирование и поддержание заданной температуры воды   |
| 11 | 1 подъезд, крыша дома, помещение котельной         | Котлы LAVART-500 и LAVART-400 (производство ЗАО "Омский завод инновационных технологий"), укомплектованные блочными газовыми горелками производства фирмы "Elco" Германия и вспомогательное оборудование к ним  | Для систем отопления и горячего водоснабжения   |
| 12 | 1 подъезд, крыша дома, помещение котельной         | ППКОП "гранд Магистр", включающий извещатели пожарные тепловые "ИП 114-5-А2", извещатели пожарные ручные "ИПР-ЗСУ", извещатели охранные "ИО 102" и "ДИМК". Оповещатель "Корбу"  | Система автоматической пожарной сигнализации  |
| 13 | 1 подъезд, крыша дома, помещение котельной         | Газо- и электрооборудование, расширительные баки, циркуляционные насосы, сетевые насосы, подпиточные насосы, водоподготовительная установка, фильтры, водомерный узел, узел учета тепловой энергии, система внутрикотельных газопроводов, газоходы котлов | Оборудование котельной, которое обеспечивает приготовление воды на теплоснабжение, контроль параметров теплоносителя, учет тепловых потоков и расходов теплоносителя, заполнение системы теплоснабжения |
| 14 | 1 подъезд, крыша дома, помещение котельной         | Блочно-модульная автоматизированная котельная БМКА-0,9 производства ООО "АВИКС"   | Теплоснабжение, горячее водоснабжение помещений   |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2017 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2018 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>          |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>345 216 960 р.</b> |
|--|--------|---|

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b> |
|  | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>36:34:0507011:377 _____</b>   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу      | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:  |
|  | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:                      |
|  | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд              | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Предусмотрена</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                      | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:  |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  |        | Наименование банка:<br><b>Филиал Банка "Газпромбанк" (Акционерное общество) "Центрально-Черноземный"</b>   |
|  | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|  |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810500490000222</b>   |
|  |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810220070000800</b>   |
|  |        | БИК:<br><b>042007800</b>   |
|  |        | ИНН:<br><b>7744001497</b>  |
|  |        | КПП:<br><b>366443001</b>   |
|  |        | ОГРН:<br><b>1027700167110</b>  |
|  |        | ОКПО:<br><b>09807684</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |        |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:  |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:   |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                    |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |  |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>400 000 000 р.</b>  |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |        |  |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |
| Объект №2  |        |  |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом  |        |  |



|  |         |   |
|--|---------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1  | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|  | 10.4.2  | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>21.12.2016</b>   |
|  | 10.4.3  | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>36-2-1-3-0097-16</b>   |
|  | 10.4.4  | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|  | 10.4.5  | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ГеоЭкспертПроект"</b> |
|  | 10.4.6  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>3664207336</b>                    |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы  | 10.5.1  | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.2  | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.3  | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.4  | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 10.5.5  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении  | 10.6.1  | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Группа домов по Космонавтов, 23в</b>   |
| 11 О разрешении на строительство   |         |   |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>36-RU36302000-001-2017</b>   |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>18.01.2017</b>   |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.03.2019</b>   |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Купля-продажа находящегося в собственности земельного участка</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>79/15з</b>  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.03.2015</b>  |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.04.2015</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>36:34:0507011:377_____</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>5 103 м2</b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Предусмотрены следующие проезды, площадки, тротуары: - проезд с бордюром из бортового камня площадью 937 кв.м. в границах общего пользования и 702 кв.м. вне границ земельного участка; - усил. тротуар с бордюром из бортового камня площадью 400 кв.м. в границах общего пользования; - тротуар с бордюром из бортового камня площадью 502 кв.м. в границах общего пользования и 230 кв.м. вне границ земельного участка; - покрытие детской площадки с бордюром из бортового камня площадью 111 кв.м. в границах общего пользования.</b> |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Предусмотрены: - с южной стороны жилого дома поз. 2 - гостевая стоянка для автомобилей на 5 машино-мест, 1 из которых предназначено для МГН; - с юго-восточной стороны жилого дома поз. 1 - гостевая стоянка для автомобилей на 3 машино-места; - с северной стороны жилого дома поз. 1 - гостевая стоянка для автомобилей на 1 машино-место для МГН.</b>  |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Предусмотрены: - между жилыми домами поз. 1 и поз. 2 - детская игровая площадка площадью 111 кв.м., включающая песочницу А-2, качалку на пружинах МК-21/3, спортивный комплекс Т-73д, спортивное оборудование КСМ-28, скамейки, урны, вазоны для цветов бетонные; - у входов в подъезды - скамейки, урны; - газонное ограждение "Прямоугольник 20" протяженностью 40 м. - 20 шт.</b>                      |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>С северной стороны жилого дома поз. 1 предусмотрена 1 хозяйственная площадка для мусороконтейнеров площадью 11 кв.м. с мусороконтейнерами фирмы "Абрис" емкостью 0,75 кв.м. общим количеством 4 шт.</b>   |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>По озеленению планируются следующие мероприятия: - посев газона - 2252,3 кв.м.; - укрепление откосов посевом трав (газон из многолетников) - 58 кв.м.</b>  |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения и перемещения маломобильных групп населения (МГН), в том числе устройство пандусов, подъемников для МГН, машино-места на открытой парковке для инвалидов.</b>  |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, проездов и подходов к объекту строительства с прилегающих улиц (Технические условия № 02-4/40 выданы 04.06.2015 г. МКП "ВОРОНЕЖГОРСВЕТ", срок действия до 30.10.2018 г.)</b>   |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"РВК-Воронеж"</b>  |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7726671234</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.07.2015</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>450-ВК-прилож. к договору № 450/15Д-В от 15.07.2015 г.</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.02.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"РВК-Воронеж"</b>  |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7726671234</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.07.2015</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>450-ВК-прилож. к договору № 450/15Д-К от 15.07.2015 г.</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.02.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Воронеж"</b>  |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3664000885</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2016</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ВОГ011727-прилож. к договору № ВГО090380 от 23.11.2016 г.</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>806 962,5 р.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Городская электросетевая компания"</b>  |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3666202140</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.08.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>б/н</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.08.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Управление дорожного хозяйства Администрации городского округа город Воронеж</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3664122668</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.07.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>75</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.07.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Производственно-техническая фирма "СТУДИЯ СТВ"</b>                                       |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3650003653</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                    |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>       |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                    |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>       |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                    |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ЛифтМонтажСервис"</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3666203150</b>                                    |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>152</b> |
|  | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>1</b> |
|  | 15.1.3 | В том числе машино-мест:                  |
|  | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений:       |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1 |   |

| №  | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1  | жилое      | 1    | 1              | 40.80              | 1             |
| 2  | жилое      | 1    | 1              | 77.30              | 3             |
| 3  | жилое      | 1    | 1              | 77.60              | 3             |
| 4  | жилое      | 1    | 1              | 37.00              | 1             |
| 5  | жилое      | 1    | 1              | 37.00              | 1             |
| 6  | жилое      | 1    | 1              | 60.40              | 2             |
| 7  | жилое      | 1    | 1              | 40.50              | 1             |
| 8  | жилое      | 1    | 1              | 60.10              | 2             |
| 9  | жилое      | 2    | 1              | 40.80              | 1             |
| 10 | жилое      | 2    | 1              | 77.30              | 3             |
| 11 | жилое      | 2    | 1              | 77.60              | 3             |
| 12 | жилое      | 2    | 1              | 37.00              | 1             |
| 13 | жилое      | 2    | 1              | 37.00              | 1             |
| 14 | жилое      | 2    | 1              | 60.40              | 2             |
| 15 | жилое      | 2    | 1              | 40.50              | 1             |
| 16 | жилое      | 2    | 1              | 60.10              | 2             |
| 17 | жилое      | 2    | 1              | 40.80              | 1             |
| 18 | жилое      | 3    | 1              | 40.80              | 1             |
| 19 | жилое      | 3    | 1              | 77.30              | 3             |
| 20 | жилое      | 3    | 1              | 77.60              | 3             |
| 21 | жилое      | 3    | 1              | 37.00              | 1             |
| 22 | жилое      | 3    | 1              | 37.00              | 1             |
| 23 | жилое      | 3    | 1              | 60.40              | 2             |
| 24 | жилое      | 3    | 1              | 40.50              | 1             |
| 25 | жилое      | 3    | 1              | 60.10              | 2             |

|    |       |    |   |       |   |
|----|-------|----|---|-------|---|
| 26 | жилое | 3  | 1 | 40.80 | 1 |
| 27 | жилое | 4  | 1 | 40.80 | 1 |
| 28 | жилое | 4  | 1 | 77.30 | 3 |
| 29 | жилое | 4  | 1 | 77.60 | 3 |
| 30 | жилое | 4  | 1 | 37.00 | 1 |
| 31 | жилое | 4  | 1 | 37.00 | 1 |
| 32 | жилое | 4  | 1 | 60.40 | 2 |
| 33 | жилое | 4  | 1 | 40.50 | 1 |
| 34 | жилое | 4  | 1 | 60.10 | 2 |
| 35 | жилое | 4  | 1 | 40.80 | 1 |
| 36 | жилое | 5  | 1 | 40.80 | 1 |
| 37 | жилое | 5  | 1 | 77.30 | 3 |
| 38 | жилое | 5  | 1 | 77.60 | 3 |
| 39 | жилое | 5  | 1 | 37.00 | 1 |
| 40 | жилое | 5  | 1 | 37.00 | 1 |
| 41 | жилое | 5  | 1 | 60.40 | 2 |
| 42 | жилое | 5  | 1 | 40.50 | 1 |
| 43 | жилое | 5  | 1 | 60.10 | 2 |
| 44 | жилое | 5  | 1 | 40.80 | 1 |
| 45 | жилое | 6  | 1 | 40.80 | 1 |
| 46 | жилое | 6  | 1 | 77.30 | 3 |
| 47 | жилое | 6  | 1 | 77.60 | 3 |
| 48 | жилое | 6  | 1 | 37.00 | 1 |
| 49 | жилое | 6  | 1 | 37.00 | 1 |
| 50 | жилое | 6  | 1 | 60.40 | 2 |
| 51 | жилое | 6  | 1 | 40.50 | 1 |
| 52 | жилое | 6  | 1 | 60.10 | 2 |
| 53 | жилое | 6  | 1 | 40.80 | 1 |
| 54 | жилое | 7  | 1 | 40.80 | 1 |
| 55 | жилое | 7  | 1 | 77.30 | 3 |
| 56 | жилое | 7  | 1 | 77.60 | 3 |
| 57 | жилое | 7  | 1 | 37.00 | 1 |
| 58 | жилое | 7  | 1 | 37.00 | 1 |
| 59 | жилое | 7  | 1 | 60.40 | 2 |
| 60 | жилое | 7  | 1 | 40.50 | 1 |
| 61 | жилое | 7  | 1 | 60.10 | 2 |
| 62 | жилое | 7  | 1 | 40.80 | 1 |
| 63 | жилое | 8  | 1 | 40.80 | 1 |
| 64 | жилое | 8  | 1 | 77.30 | 3 |
| 65 | жилое | 8  | 1 | 77.60 | 3 |
| 66 | жилое | 8  | 1 | 37.00 | 1 |
| 67 | жилое | 8  | 1 | 37.00 | 1 |
| 68 | жилое | 8  | 1 | 60.40 | 2 |
| 69 | жилое | 8  | 1 | 40.50 | 1 |
| 70 | жилое | 8  | 1 | 60.10 | 2 |
| 71 | жилое | 8  | 1 | 40.80 | 1 |
| 72 | жилое | 9  | 1 | 40.80 | 1 |
| 73 | жилое | 9  | 1 | 77.30 | 3 |
| 74 | жилое | 9  | 1 | 77.60 | 3 |
| 75 | жилое | 9  | 1 | 37.00 | 1 |
| 76 | жилое | 9  | 1 | 37.00 | 1 |
| 77 | жилое | 9  | 1 | 60.40 | 2 |
| 78 | жилое | 9  | 1 | 40.50 | 1 |
| 79 | жилое | 9  | 1 | 60.10 | 2 |
| 80 | жилое | 9  | 1 | 40.80 | 1 |
| 81 | жилое | 10 | 1 | 40.80 | 1 |
| 82 | жилое | 10 | 1 | 77.30 | 3 |
| 83 | жилое | 10 | 1 | 77.60 | 3 |
| 84 | жилое | 10 | 1 | 37.00 | 1 |
| 85 | жилое | 10 | 1 | 37.00 | 1 |
| 86 | жилое | 10 | 1 | 60.40 | 2 |
| 87 | жилое | 10 | 1 | 40.50 | 1 |
| 88 | жилое | 10 | 1 | 60.10 | 2 |
| 89 | жилое | 10 | 1 | 40.80 | 1 |
| 90 | жилое | 11 | 1 | 40.80 | 1 |
| 91 | жилое | 11 | 1 | 77.30 | 3 |
| 92 | жилое | 11 | 1 | 77.60 | 3 |
| 93 | жилое | 11 | 1 | 37.00 | 1 |
| 94 | жилое | 11 | 1 | 37.00 | 1 |
| 95 | жилое | 11 | 1 | 60.40 | 2 |
| 96 | жилое | 11 | 1 | 40.50 | 1 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 97  | жилое | 11 | 1 | 60.10 | 2 |
| 98  | жилое | 11 | 1 | 40.80 | 1 |
| 99  | жилое | 12 | 1 | 40.80 | 1 |
| 100 | жилое | 12 | 1 | 77.30 | 1 |
| 101 | жилое | 12 | 1 | 77.60 | 3 |
| 102 | жилое | 12 | 1 | 37.00 | 1 |
| 103 | жилое | 12 | 1 | 37.00 | 1 |
| 104 | жилое | 12 | 1 | 60.40 | 2 |
| 105 | жилое | 12 | 1 | 40.50 | 1 |
| 106 | жилое | 12 | 1 | 60.10 | 2 |
| 107 | жилое | 12 | 1 | 40.80 | 1 |
| 108 | жилое | 13 | 1 | 40.80 | 1 |
| 109 | жилое | 13 | 1 | 77.30 | 3 |
| 110 | жилое | 13 | 1 | 77.60 | 3 |
| 111 | жилое | 13 | 1 | 37.00 | 1 |
| 112 | жилое | 13 | 1 | 37.00 | 1 |
| 113 | жилое | 13 | 1 | 60.40 | 2 |
| 114 | жилое | 13 | 1 | 40.50 | 1 |
| 115 | жилое | 13 | 1 | 60.10 | 2 |
| 116 | жилое | 13 | 1 | 40.80 | 1 |
| 117 | жилое | 14 | 1 | 40.80 | 1 |
| 118 | жилое | 14 | 1 | 77.30 | 3 |
| 119 | жилое | 14 | 1 | 77.60 | 3 |
| 120 | жилое | 14 | 1 | 37.00 | 1 |
| 121 | жилое | 14 | 1 | 37.00 | 1 |
| 122 | жилое | 14 | 1 | 60.40 | 2 |
| 123 | жилое | 14 | 1 | 40.50 | 1 |
| 124 | жилое | 14 | 1 | 60.10 | 2 |
| 125 | жилое | 14 | 1 | 40.80 | 1 |
| 126 | жилое | 15 | 1 | 40.80 | 1 |
| 127 | жилое | 15 | 1 | 77.30 | 3 |
| 128 | жилое | 15 | 1 | 77.60 | 3 |
| 129 | жилое | 15 | 1 | 37.00 | 1 |
| 130 | жилое | 15 | 1 | 37.00 | 1 |
| 131 | жилое | 15 | 1 | 60.40 | 2 |
| 132 | жилое | 15 | 1 | 40.50 | 1 |
| 133 | жилое | 15 | 1 | 60.10 | 2 |
| 134 | жилое | 15 | 1 | 40.80 | 1 |
| 135 | жилое | 16 | 1 | 40.80 | 1 |
| 136 | жилое | 16 | 1 | 77.30 | 3 |
| 137 | жилое | 16 | 1 | 77.60 | 3 |
| 138 | жилое | 16 | 1 | 37.00 | 1 |
| 139 | жилое | 16 | 1 | 37.00 | 1 |
| 140 | жилое | 16 | 1 | 60.40 | 2 |
| 141 | жилое | 16 | 1 | 40.50 | 1 |
| 142 | жилое | 16 | 1 | 60.10 | 2 |
| 143 | жилое | 16 | 1 | 40.80 | 1 |
| 144 | жилое | 17 | 1 | 40.80 | 1 |
| 145 | жилое | 17 | 1 | 77.30 | 3 |
| 146 | жилое | 17 | 1 | 77.60 | 3 |
| 147 | жилое | 17 | 1 | 37.00 | 1 |
| 148 | жилое | 17 | 1 | 37.00 | 1 |
| 149 | жилое | 17 | 1 | 60.40 | 2 |
| 150 | жилое | 17 | 1 | 40.50 | 1 |
| 151 | жилое | 17 | 1 | 60.10 | 2 |
| 152 | жилое | 17 | 1 | 40.80 | 1 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| № | Назначение          | Этаж       | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |             |
|---|---------------------|------------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
|   |                     |            |                |                    | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1 | Помещение котельной | Крыша дома | 1              | 36.40              |                                   |             |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--|--------|--|

| № | Вид помещения         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Электрощитовая        | 1 подъезд, техническое подполье       | Техническое          | 11.8         |
| 2 | Водомерный узел       | 1 подъезд, техническое подполье       | Техническое          | 5.3          |
| 3 | Помещение техподполья | 1 подъезд, техническое подполье       | Техническое          | 512.5        |
| 4 | Тамбур                | 1 подъезд, 1 этаж                     | Общественное         | 7.0          |
| 5 | Тамбур                | 1 подъезд, 1 этаж                     | Общественное         | 16.3         |





|  |                            |   |  |   |
|--|----------------------------|---|--|---|
| 77   | Внеквартирный коридор      | 1 подъезд, 17 этаж                            | Общественное   | 22.0  |
| 78   | Лестничная клетка          | 1 подъезд, чердак                             | Техническое  | 14.9  |
| 79   | Помещение чердака          | 1 подъезд, чердак                             | Техническое  | 19.7  |
| 80   | Помещение чердака          | 1 подъезд, чердак                             | Техническое  | 471.0   |
| 81   | Машинное помещение         | 1 подъезд, чердак                             | Техническое  | 28.2  |
| 82   | Венткамера                 | 1 подъезд, чердак                             | Техническое  | 16.7  |
| 83   | Помещение телеоборудования | 1 подъезд, чердак                             | Техническое  | 8.1   |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме  |                            | 16.2.1  |  |   |
|  | №                          | Описание места расположения помещения         | Вид оборудования   | Назначения  |
|  | 1                          | 1 подъезд                                     | Лифты пассажирские грузоподъемностью 630 кг и 400 кг производства РУП "Могилевлифтмаш"   | Вертикальный транспорт  |
|  | 2                          | 1 подъезд, техподполье, электрощитовая        | ВРУ 0,4 кВ, панели ВРУ-АВР, ВРУ-АВРп производства завода "СОЭМИ" (Белгородская обл., г. Старый оскол)  | Прием, учет и распределение электроэнергии  |
|  | 3                          | 1 подъезд, техподполье, водомерный узел       | Водомер марки ВСХ-40   | Учет расхода воды   |
|  | 4                          | 1 подъезд, техподполье                        | Дренажный насос "Гном 10-6"  | Часть системы канализации   |
|  | 5                          | 1 подъезд, чердак, помещение телеоборудования | Головная станция "Планар СГ-24" с конвертерами КС-410 и цифровыми конвертерами KB56A18Ц  | Обеспечение телевизионного вещания  |
|  | 6                          | 1 подъезд, 1 этаж                             | Многоабонентный аудиодомофон "Цифрал CCD-2094.1"   | Связь с квартирами  |
|  | 7                          | 1 подъезд                                     | Крышные вентиляторы  | Механическая система вытяжной противодымной вентиляции (ВД1, ВД2) для удаления продуктов горения на этаже пожара  |
|  | 8                          | 1 подъезд                                     | Крышные вентиляторы, осевые вентиляторы для подпора в лифтовые шахты   | Система приточной противодымной вентиляции (ПД1) с механическим побуждением через клапаны в вентиляционных шахтах для компенсации удаляемых продуктов горения с целью поступления наружного воздуха     |
|  | 9                          | 1 подъезд, котельная                          | Датчик RGD MET и датчик RGD COO  | Контроль загазованности котельной метаном и оксидом углерода  |
|  | 10                         | 1 подъезд, котельная                          | Контроллеры "Контэл"   | Регулирование и поддержание заданной температуры воды   |
|  | 11                         | 1 подъезд, крыша дома, помещение котельной    | Котлы LAVART-500 и LAVART-400 (производство ЗАО "Омский завод инновационных технологий"), укомплектованные блочными газовыми горелками производства фирмы "Elco" Германия и вспомогательное оборудование к ним   | Для систем отопления и горячего водоснабжения   |
|  | 12                         | 1 подъезд, котельная                          | ППКОП "гранд Магистр", включающий извещатели пожарные тепловые "ИП 114-5-А2", извещатели пожарные ручные "ИПР-ЗСУ", извещатели охранные "ИО 102" и "ДИМК". Оповещатель "Корбу"   | Система автоматической пожарной сигнализации  |
|  | 13                         | 1 подъезд, котельная                          | Газо- и электрооборудование, расширительные баки, циркуляционные насосы, сетевые насосы, подпиточные насосы, водоподготовительная установка, фильтры, водомерный узел, узел учета тепловой энергии, ситема внутрикотельных газопроводов, газоходы котлов | Оборудование котельной, которое обеспечивает приготовление воды на теплоснабжение, контроль параметров теплоносителя, учет тепловых потоков и расходов теплоносителя, заполнение системы теплоснабжения |
|  | 14                         | 1 подъезд                                     | Блочно-модульная автоматизированная котельная БМКА-0,9 производства ООО "АВИКС"  | Теплоснабжение, горячее водоснабжение помещений   |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |                            |   |  |   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  |                            | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>   |   |
|  |                            | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2018 г.</b>   |   |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  |                            | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>   |   |
|  |                            | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>   |   |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  |                            | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>   |   |
|  |                            | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2019 г.</b>   |   |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  |                            | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>   |   |
|  |                            | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>   |   |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  |                            | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>  |   |
|  |                            | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>   |   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |                            |   |  |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   |                            | 18.1.1  | Планируемая стоимость строительства:<br><b>287 089 200 р.</b>  |   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                            |                            |   |  |   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b> |
|  | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>36:34:0507011:377 _____</b>   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:  |
|  | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:                      |
|  | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Предусмотрена</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:  |
|  |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  |        | Наименование банка:<br><b>Филиал Банка "Газпромбанк" (Акционерное общество) "Центрально-Черноземный"</b>   |
|  | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|  |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810500490000222</b>   |
|  |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810220070000800</b>   |
|  |        | БИК:<br><b>042007800</b>   |
|  |        | ИНН:<br><b>7744001497</b>  |
|  |        | КПП:<br><b>366443001</b>   |
|  |        | ОГРН:<br><b>1027700167110</b>  |
|  |        | ОКПО:<br><b>09807684</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |        |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:  |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:   |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |  |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>400 000 000 р.</b>  |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |        |  |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте  | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |
| Объект №3   |        |  |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора:  |
|   | 10.1.2 | Номер договора:  |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ГЕОЦЕНТР"</b>  |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3662078540</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Геолог"</b>  |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3666002207</b>  |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"АМПИР"</b>   |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3664140272</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Жилпроект"</b>                       |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3665040961</b>  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Жилпроект 3"</b>                     |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3665018878</b>  |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 10.3.2  | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Жилпроект 5"</b>  |
|  | 10.3.3  | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4  | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5  | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6  | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3664085462</b>   |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1  | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.3.2  | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АВИКС"</b>  |
|  | 10.3.3  | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4  | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5  | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6  | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3662046732</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1  | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|  | 10.4.2  | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>21.12.2016</b>   |
|  | 10.4.3  | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>36-2-1-3-0097-16</b>   |
|  | 10.4.4  | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|  | 10.4.5  | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ГеоЭкспертПроект"</b> |
|  | 10.4.6  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>3664207336</b>                    |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы  | 10.5.1  | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.2  | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.3  | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.4  | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 10.5.5  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении  | 10.6.1  | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Группа домов по Космонавтов, 23в</b>   |
| 11 О разрешении на строительство   |         |   |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>36-RU36302000-001-2017</b>   |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>18.01.2017</b>   |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.03.2019</b>   |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Купля-продажа находящегося в государственной собственности земельного участка</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>79/15з</b>  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.03.2015</b>  |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.04.2015</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>36:34:0507011:377</b> _____  |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>5 103 м2</b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |        |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Предусмотрены следующие проезды, площадки, тротуары: - проезд с бордюром из бортового камня площадью 937 кв.м. в границах общего пользования и 702 кв.м. вне границ земельного участка; - усил. тротуар с бордюром из бортового камня площадью 400 кв.м. в границах общего пользования; - тротуар с бордюром из бортового камня площадью 502 кв.м. в границах общего пользования и 230 кв.м. вне границ земельного участка; - покрытие детской площадки с бордюром из бортового камня площадью 111 кв.м. в границах общего пользования.</b> |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Предусмотрены: - с южной стороны жилого дома поз. 2 - гостевая стоянка для автомобилей на 5 машино-мест, 1 из которых предназначено для МГН; - с юго-восточной стороны жилого дома поз. 1 - гостевая стоянка для автомобилей на 3 машино-места; - с северной стороны жилого дома поз. 1 - гостевая стоянка для автомобилей на 1 машино-место для МГН.</b>  |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Предусмотрены: - между жилыми домами поз. 1 и поз. 2 - детская игровая площадка площадью 111 кв.м., включающая песочницу А-2, качалку на пружинах МК-21/3, спортивный комплекс Т-73д, спортивное оборудование КСМ-28, скамейки, урны, вазоны для цветов бетонные; - у входов в подъезды - скамейки, урны; - газонное ограждение "Прямоугольник 20" протяженностью 40 м. - 20 шт.</b>                      |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>С северной стороны жилого дома поз. 1 предусмотрена 1 хозяйственная площадка для мусороконтейнеров площадью 11 кв.м. с мусороконтейнерами фирмы "Абрис" емкостью 0,75 куб.м. общим количеством 4 шт.</b>  |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>По озеленению планируются следующие мероприятия: - посев газона - 2252,3 кв.м.; - укрепление откосов посевом трав (газон из многолетников) - 58 кв.м.</b>  |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения и перемещения маломобильных групп населения (МГН), в том числе устройство пандусов, подъемников для МГН, машино-места на открытой парковке для инвалидов.</b>  |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, проездов и подходов к объекту строительства с прилегающих улиц (Технические условия № 02-4/40 выданы 04.06.2015 г. МКП "ВОРОНЕЖГОРСВЕТ", срок действия до 30.10.2018 г.)</b>   |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"РВК-Воронеж"</b>  |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7726671234</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.07.2015</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>450-ВК - прилож. к договору № 450/15Д-В от 15.07.2015 г.</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.02.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"РВК-Воронеж"</b>  |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7726671234</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.07.2015</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>450-ВК - прилож. к договору № 450/15Д-К от 15.07.2015 г.</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.02.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Городская электросетевая компания"</b>  |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3666202140</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.08.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>б/н</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.08.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Управление дорожного хозяйства Администрации городского округа город Воронеж</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3664122668</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.07.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>75</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.07.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Производственно-техническая фирма "СТУДИЯ СТВ"</b>                                       |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3650003653</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>   |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>   |

|   | 14.2.2       | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |                |                    |                                   |             |
|---|--------------|---|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
|   | 14.2.3       | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>       |                |                    |                                   |             |
|   | 14.2.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи:<br><b>7707049388</b>                                    |                |                    |                                   |             |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1       | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>  |                |                    |                                   |             |
|   | 14.2.2       | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |                |                    |                                   |             |
|   | 14.2.3       | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>       |                |                    |                                   |             |
|   | 14.2.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи:<br><b>7707049388</b>                                    |                |                    |                                   |             |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1       | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>  |                |                    |                                   |             |
|   | 14.2.2       | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |                |                    |                                   |             |
|   | 14.2.3       | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ЛифтМонтажСервис"</b> |                |                    |                                   |             |
|   | 14.2.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи:<br><b>3666203150</b>                                    |                |                    |                                   |             |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |              |   |                |                    |                                   |             |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений  | 15.1.1       | Количество жилых помещений:   |                |                    |                                   |             |
|   | 15.1.2       | Количество нежилых помещений:<br><b>46</b>  |                |                    |                                   |             |
|   | 15.1.3       | В том числе машино-мест:<br><b>46</b>   |                |                    |                                   |             |
|   | 15.1.4       | В том числе иных нежилых помещений:   |                |                    |                                   |             |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений  | 15.2.1       |   |                |                    |                                   |             |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений  | 15.3.1       |   |                |                    |                                   |             |
| №   | Назначение   | Этаж  | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |             |
|   |              |   |                |                    | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1   | Машино-место | 1   |                | 18.00              |                                   |             |
| 2   | Машино-место | 1   |                | 18.00              |                                   |             |
| 3   | Машино-место | 1   |                | 18.00              |                                   |             |
| 4   | Машино-место | 1   |                | 18.00              |                                   |             |
| 5   | Машино-место | 1   |                | 18.00              |                                   |             |
| 6   | Машино-место | 1   |                | 18.00              |                                   |             |
| 7   | Машино-место | 1   |                | 18.00              |                                   |             |
| 8   | Машино-место | 1   |                | 18.00              |                                   |             |
| 9   | Машино-место | 1   |                | 18.00              |                                   |             |
| 10  | Машино-место | 1   |                | 18.00              |                                   |             |
| 11  | Машино-место | 1   |                | 18.00              |                                   |             |
| 12  | Машино-место | 1   |                | 18.00              |                                   |             |
| 13  | Машино-место | 1   |                | 18.00              |                                   |             |
| 14  | Машино-место | 1   |                | 18.00              |                                   |             |
| 15  | Машино-место | 1   |                | 18.00              |                                   |             |
| 16  | Машино-место | 1   |                | 18.00              |                                   |             |
| 17  | Машино-место | 1   |                | 18.00              |                                   |             |
| 18  | Машино-место | 1   |                | 18.00              |                                   |             |
| 19  | Машино-место | 1   |                | 18.00              |                                   |             |
| 20  | Машино-место | 1   |                | 18.00              |                                   |             |
| 21  | Машино-место | 1   |                | 18.00              |                                   |             |
| 22  | Машино-место | 1   |                | 18.00              |                                   |             |
| 23  | Машино-место | 1   |                | 18.00              |                                   |             |
| 24  | Машино-место | 1   |                | 18.00              |                                   |             |
| 25  | Машино-место | 1   |                | 18.00              |                                   |             |
| 26  | Машино-место | 1   |                | 18.00              |                                   |             |



|    |              |   |  |       |  |  |
|----|--------------|---|--|-------|--|--|
| 27 | Машино-место | 1 |  | 18.00 |  |  |
| 28 | Машино-место | 1 |  | 18.00 |  |  |
| 29 | Машино-место | 1 |  | 18.00 |  |  |
| 30 | Машино-место | 1 |  | 18.00 |  |  |
| 31 | Машино-место | 1 |  | 18.00 |  |  |
| 32 | Машино-место | 1 |  | 18.00 |  |  |
| 33 | Машино-место | 1 |  | 18.00 |  |  |
| 34 | Машино-место | 1 |  | 18.00 |  |  |
| 35 | Машино-место | 1 |  | 18.00 |  |  |
| 36 | Машино-место | 1 |  | 18.00 |  |  |
| 37 | Машино-место | 1 |  | 18.00 |  |  |
| 38 | Машино-место | 1 |  | 18.00 |  |  |
| 39 | Машино-место | 1 |  | 18.00 |  |  |
| 40 | Машино-место | 1 |  | 18.00 |  |  |
| 41 | Машино-место | 1 |  | 18.00 |  |  |
| 42 | Машино-место | 1 |  | 18.00 |  |  |
| 43 | Машино-место | 1 |  | 18.00 |  |  |
| 44 | Машино-место | 1 |  | 18.00 |  |  |
| 45 | Машино-место | 1 |  | 18.00 |  |  |
| 46 | Машино-место | 1 |  | 18.00 |  |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--|--------|--|

| № | Вид помещения                                      | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|--|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Пешеходная часть, проезды, подходы к машино-местам | подземный гараж-автостоянка           | Общественное         | 638.4        |
| 2 | Пожарный пост, охрана                              | подземный гараж-автостоянка           | Общественное         | 12.2         |
| 3 | Санузел  | подземный гараж-автостоянка           | Общественное         | 2.0          |
| 4 | Повысительная насосная станция                     | подземный гараж-автостоянка           | Техническое          | 19.8         |
| 5 | Электрощитовая                                     | подземный гараж-автостоянка           | Техническое          | 16.9         |
| 6 | Лестничная клетка                                  | подземный гараж-автостоянка           | Общественное         | 13.5         |
| 7 | Венткамера   | подземный гараж-автостоянка           | Техническое          | 22.9         |
| 8 | Венткамера   | подземный гараж-автостоянка           | Техническое          | 19.8         |
| 9 | Насосная пожаротушения                             | подземный гараж-автостоянка           | Техническое          | 22.2         |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения                  | Вид оборудования  | Назначения  |
|---|--|---|---|
| 1 | Подземная гараж-автостоянка                            | Повысительная насосная станция  | Водоснабжение жилых домов поз. 1, 2 и подземной гараж-автостоянки, наружное пожаротушение |
| 2 | Подземная гараж-автостоянка, электрощитовая            | ВРУ 0,4 кВ панели, ВРУ-АВР (БВРУ)   | Прием, учет и распределение электроэнергии  |
| 3 | Подземная гараж-автостоянка, помещение пожарного поста | Водомер марки ВСХ-15  | Учет расхода воды   |
| 4 | Подземная гараж-автостоянка, санузел пожарного поста   | Водонагреватель V=30 л  | Горячее водоснабжение подземной гараж-автостоянки   |
| 5 | Подземная гараж-автостоянка                            | Приборы контроля СО   | Контроль загазованности   |
| 6 | Подземная гараж-автостоянка, венткамеры                | Вытяжные, приточные вентиляционные установки  | Приточно-вытяжная вентиляция автостоянки  |
| 7 | Подземная гараж-автостоянка                            | Уличные IP-камеры, видеорегиистратор, сетевой коммутатор, монитор, видеодомофон Цифрал "М-1.1V" | Система охранного телевидения (СОТ)   |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2017 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2018 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2019 г.</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>345 216 960 р.</b>  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд      |        |  |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b> |
|  | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>36:34:0507011:377</b>   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:  |
|  | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:                      |
|  | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Предусмотрена</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:  |
|  |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  |        | Наименование банка:<br><b>Филиал Банка "Газпромбанк" (Акционерное общество) "Центрально-Черноземный"</b>   |
|  | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|  |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810500490000222</b>   |
|  |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810220070000800</b>   |
|  |        | БИК:<br><b>042007800</b>   |
|  |        | ИНН:<br><b>7744001497</b>  |
|  |        | КПП:<br><b>366443001</b>   |
|  |        | ОГРН:<br><b>1027700167110</b>  |
|  |        | ОКПО:<br><b>09807684</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:  |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:   |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |  |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>400 000 000 р.</b>  |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |        |  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоров или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|   | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|   | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте  | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |
| Объект №4   |        |  |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом   |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора:  |
|   | 10.1.2 | Номер договора:  |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ГЕОЦЕНТР"</b>  |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3662078540</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Геолог"</b>  |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3666002207</b>  |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"АМПИР"</b>   |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3664140272</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Жилпроект"</b>                       |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3665040961</b>   |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Жилпроект 3"</b>  |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3665018878</b>   |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Жилпроект 5"</b>  |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3664085462</b>   |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АВИКС"</b>  |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3662046732</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>21.12.2016</b>   |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>36-2-1-3-0097-16</b>   |
|  | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|  | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ГеоЭкспертПроект"</b> |
|  | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>3664207336</b>                    |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы  | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении  | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Группа домов по Космонавтов, 23в</b>   |
| 11 О разрешении на строительство   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>36-RU36302000-001-2017</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>18.01.2017</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.03.2019</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Купля-продажа находящегося в государственной собственности земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>79/15з</b>   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.03.2015</b>   |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.04.2015</b>  |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>36:34:0507011:377_____</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>5 103 м2</b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Предусмотрены следующие проезды, площадки, тротуары: - проезд с бордюром из бортового камня площадью 937 кв.м. в границах общего пользования и 702 кв.м. вне границ земельного участка; - усил. тротуар с бордюром из бортового камня площадью 400 кв.м. в границах общего пользования; - тротуар с бордюром из бортового камня площадью 502 кв.м. в границах общего пользования и 230 кв.м. вне границ земельного участка; - покрытие детской площадки с бордюром из бортового камня площадью 111 кв.м. в границах общего пользования.</b> |
|  | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Предусмотрены: - с южной стороны жилого дома поз. 2 - гостевая стоянка для автомобилей на 5 машино-мест, 1 из которых предназначено для МГН; - с юго-восточной стороны жилого дома поз. 1 - гостевая стоянка для автомобилей на 3 машино-места; - с северной стороны жилого дома поз. 1 - гостевая стоянка для автомобилей на 1 машино-место для МГН.</b>  |
|  | 13.1.3  | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Предусмотрены: - между жилыми домами поз. 1 и поз. 2 - детская игровая площадка площадью 111 кв.м., включающая песочницу А-2, качалку на пружинах МК-21/3, спортивный комплекс Т-73д, спортивное оборудование КСМ-28, скамейки, урны, вазоны для цветов бетонные; - у входов в подъезды - скамейки, урны; - газонное ограждение "Прямоугольник 20" протяженностью 40 м. - 20 шт.</b>                      |
|  | 13.1.4  | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>С северной стороны жилого дома поз. 1 предусмотрена 1 хозяйственная площадка для мусороконтейнеров площадью 11 кв.м. с мусороконтейнерами фирмы "Абрис" емкостью 0,75 куб.м. общим количеством 4 шт.</b>  |
|  | 13.1.5  | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>По озеленению планируются следующие мероприятия: - посев газона - 2252,3 кв.м.; - укрепление откосов посевом трав (газон из многолетников) - 58 кв.м.</b>  |
|  | 13.1.6  | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения и перемещения маломобильных групп населения (МГН), в том числе устройство пандусов, подъемников для МГН, машино места на открытой парковке для инвалидов.</b>  |
|  | 13.1.7  | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, проездов и подходов к объекту строительства с прилегающих улиц (Технические условия № 02-4/40 выданы 04.06.2015 г. МКП "ВОРОНЕЖГОРСВЕТ", срок действия до 30.10.2018 г.)</b>   |
|  | 13.1.8  | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |         |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1  | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2  | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.1.3  | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"РВК-Воронеж"</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7726671234</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.07.2015</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>450-ВК - прилож. к договору № 450/15Д-В от 15.07.2015 г.</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.02.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"РВК-Воронеж"</b>  |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7726671234</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.07.2015</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>450-ВК - прилож. к договору № 450/15Д-К от 15.07.2015 г.</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.02.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Городская электросетевая компания"</b>  |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3666202140</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.08.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>б/н</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.08.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Управление дорожного хозяйства Администрации городского округа город Воронеж</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3664122668</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.07.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>75</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.07.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |                             |  |                |                    |                                   |              |
|---|-----------------------------|--|----------------|--------------------|-----------------------------------|--------------|
|   | 14.2.3                      | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Производственно-техническая фирма "СТУДИЯ СТВ"</b> |                |                    |                                   |              |
|   | 14.2.4                      | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3650003653</b>  |                |                    |                                   |              |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1                      | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |                |                    |                                   |              |
|   | 14.2.2                      | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>   |                |                    |                                   |              |
|   | 14.2.3                      | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>                                   |                |                    |                                   |              |
|   | 14.2.4                      | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |                |                    |                                   |              |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1                      | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>   |                |                    |                                   |              |
|   | 14.2.2                      | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>   |                |                    |                                   |              |
|   | 14.2.3                      | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>                                   |                |                    |                                   |              |
|   | 14.2.4                      | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |                |                    |                                   |              |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1                      | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>   |                |                    |                                   |              |
|   | 14.2.2                      | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>   |                |                    |                                   |              |
|   | 14.2.3                      | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>                                   |                |                    |                                   |              |
|   | 14.2.4                      | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |                |                    |                                   |              |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1                      | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>   |                |                    |                                   |              |
|   | 14.2.2                      | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |                |                    |                                   |              |
|   | 14.2.3                      | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ЛифтМонтажСервис"</b>                             |                |                    |                                   |              |
|   | 14.2.4                      | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3666203150</b>  |                |                    |                                   |              |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |                             |  |                |                    |                                   |              |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений  | 15.1.1                      | Количество жилых помещений:  |                |                    |                                   |              |
|   | 15.1.2                      | Количество нежилых помещений:<br><b>1</b>  |                |                    |                                   |              |
|   | 15.1.3                      | В том числе машино-мест:   |                |                    |                                   |              |
|   | 15.1.4                      | В том числе иных нежилых помещений:  |                |                    |                                   |              |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений  | 15.2.1                      |  |                |                    |                                   |              |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений  | 15.3.1                      |  |                |                    |                                   |              |
| №   | Назначение                  | Этаж   | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |              |
|   |                             |  |                |                    | Наименование                      | Площадь(м2)  |
| 1   | Трансформаторная подстанция | 1  |                | 22.33              |                                   |              |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)  |                             |  |                |                    |                                   |              |
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади  | 16.1.1                      |  |                |                    |                                   |              |
| №   | Вид помещения               | Описание места расположения помещения  |                |                    | Назначение помещения              | Площадь (м2) |
| 1   | Трансформаторная подстанция | Покрытие подземной части гаража-автостоянки в виде отдельного сооружения блочной (бетонной) комплектной трансформаторной подстанции 2БКТП  |                |                    | Техническое                       | 22.3         |

|  |   |  |   |
|--|---|--|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме  |   | 16.2.1   |   |
| №  | Описание места расположения помещения   | Вид оборудования   | Назначения  |
| 1  | Покрытие подземной части гаража-автостоянки в виде отдельного сооружения блочной (бетонной) комплектной трансформаторной подстанции 2БКТП | Трансформаторная подстанция  | Источник электроснабжения жилых домов поз. 1, поз. 2, подземного гаража-автостоянки, насосной АПТ |
| 2  | Покрытие подземной части гаража-автостоянки в виде отдельного сооружения блочной (бетонной) комплектной трансформаторной подстанции 2БКТП | Оборудование трансформаторной подстанции - 2 трансформатора мощностью 630 кВА  | Преобразование энергии для ее дальнейшего распределения   |
| 3  | Покрытие подземной части гаража-автостоянки в виде отдельного сооружения блочной (бетонной) комплектной трансформаторной подстанции 2БКТП | Одинарные, секционированные на две секции двумя разъединителями и рубильником системы сборных шин  | Подвод приходящего напряжения и отвод нагрузок, резервирование электроэнергии                     |
| 4  | Покрытие подземной части гаража-автостоянки в виде отдельного сооружения блочной (бетонной) комплектной трансформаторной подстанции 2БКТП | Оборудование трансформаторной подстанции - приборы сигнализации, измерения, датчики контроля   | Система защиты, управления и автоматики   |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |   |  |   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>   |   |
|  | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2017 г.</b>   |   |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>   |   |
|  | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2018 г.</b>   |   |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>   |   |
|  | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>   |   |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>   |   |
|  | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>   |   |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>  |   |
|  | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2019 г.</b>   |   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |   |  |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1  | Планируемая стоимость строительства:<br><b>345 216 960 р.</b>  |   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                            |   |  |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1  | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b> |   |
|  | 19.1.2  | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>36:34:0507011:377 _____</b>   |   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1  | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:  |   |
|  | 19.2.2  | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:                      |   |
|  | 19.2.3  | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1  | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Предусмотрена</b>   |   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1  | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:  |   |
|  |   | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>  |   |
|  |   | Наименование банка:<br><b>Филиал Банка "Газпромбанк" (Акционерное общество) "Центрально-Черноземный"</b>   |   |
|  | 19.4.2  | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |   |
|  |   | Номер расчетного счета:<br><b>40702810500490000222</b>   |   |
|  |   | Корреспондентский счет:<br><b>30101810220070000800</b>   |   |
|  |   | БИК:<br><b>042007800</b>   |   |
|  |   | ИНН:<br><b>7744001497</b>  |   |
|  |   | КПП:<br><b>366443001</b>   |   |



|  |            |  |   |
|--|------------|--|---|
|  |            | ОГРН:<br><b>1027700167110</b>  |   |
|  |            | ОКПО:<br><b>09807684</b>   |   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1     | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>  |   |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |            |  |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1     | Вид соглашения или сделки:   |   |
|  | 20.1.2     | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:   |   |
|  | 20.1.3     | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:   |   |
|  | 20.1.4     | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |   |
|  | 20.1.5     | Сумма привлеченных средств:  |   |
|  | 20.1.6     | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:   |   |
|  | 20.1.7     | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                    |   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |            |  |   |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1     | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>400 000 000 р.</b>  |   |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |            |  |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1     | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |   |
|  | 22.1.2     | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |   |
|  | 22.1.3     | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |   |
|  | 22.1.4     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |   |
|  | 22.1.5     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |   |
|  | 22.1.6     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |   |
|  | 22.1.7     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |   |
|  | 22.1.8     | Цели затрат застройщика:   |   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |            |  |   |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1     | Иная информация о проекте:   |   |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |  |   |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   | 24.1.1     |  |   |
| №  | Дата       | Наименование раздела проектной документации  | Описание изменений  |
| 1  | 06.11.2018 | 17.1.О примерном графике реализации проекта строительства.   | Изменение планируемого срока получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости в отношении жилого дома поз.1 |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 1CD7CC671E00CB80E811DB4EBFB066EE

Владелец: **ООО АРТ-ФИНАНС, Волвенкин Алексей Леонидович,  
Воронеж**

Действителен: с 03.05.2018 по 03.05.2019