

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2017 г.**

Форма по ОКУД	0710001		
Дата (число, месяц, год)	30	3	2018
по ОКПО	95874061		
ИНН	3665056383		
по ОКВЭД	41.2		
по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
по ОКЕИ	384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью "КомплексТехСтрой"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с

ограниченной ответственностью/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) 394038, Воронежская обл, Воронеж г, Пеше-Стрелецкая ул, д.

95

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2017 г. ³	На 31 декабря 2016 г. ⁴	На 31 декабря 2015 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	10 167	10 233	2 669
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	868 678	1 112 570	862 223
	Финансовые вложения	1170	102 533	149 064	201 664
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	322 084	281 529	590 505
	Итого по разделу I	1100	1 303 462	1 553 396	1 657 061
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	3 899	-	1 615
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	506	31 520	128 098
	Дебиторская задолженность	1230	363 027	146 855	49 561
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	70 000	2 589	240 160
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 002	207	1 975
	Прочие оборотные активы	1260	15 112	28 542	9 201
	Итого по разделу II	1200	455 546	209 713	430 610
	БАЛАНС	1600	1 759 008	1 763 109	2 087 671

Алф
28.03.18

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2017 г. ³	На 31 декабря 2016 г. ⁴	На 31 декабря 2015 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 560 000	1 560 000	1 560 000
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	34 264	33 250	32 023
	Итого по разделу III	1300	1 594 274	1 593 260	1 592 033
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	86 201	68 078	309 084
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	78 533	101 771	186 554
	Итого по разделу V	1500	164 734	169 849	495 638
	БАЛАНС	1700	1 759 008	1 763 109	2 087 671

Руководитель


 Мостовой П.С.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 30 " марта 2018 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказом в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

место штампа
налогового органа

**ООО "КОМПЛЕКСТЕХСТРОЙ", 3665056383/
366501001**

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде

Налоговый орган **ИФНС России по Советскому району г. Воронежа(код 3665)** настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)

ООО "КОМПЛЕКСТЕХСТРОЙ", 3665056383/366501001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))
представил(а) **30.03.2018** в **08.18.00** налоговую декларацию (расчет)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, первичный, 34, 2017 год

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле - **NO_VUHOTS_3665_3665_3665056383366501001_20180330_BB016E2C-3CF8-4774-930F-FB9EC7432006**

(наименование файла)

в налоговый орган **ИФНС России по Советскому району г. Воронежа(код 3665)**,
(наименование и код налогового органа)

которая поступила **30.03.2018** и принята налоговым органом **30.03.2018**,

регистрационный номер **30221427**.

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

Форма по КНД 1166007

место штампа
налогового органа

**ООО "КОМПЛЕКСТЕХСТРОЙ", 3665056383/
366501001**

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование
организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган **3665** настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

ООО "КОМПЛЕКСТЕХСТРОЙ", 3665056383/366501001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность 0710099, первичный, 34, 2017 год

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)

представленной в файле

NO_VUNOTCH_3665_3665_3665056383366501001_20180330_VB016E2C-3CF8-4774-930F-FB9EC7432006

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

МИФНС по Советскому р-ну г.Воронежа, 3665

(наименование, код налогового органа)

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:							
убыток	3221	x	x	x	x	(-)	(-)
переоценка имущества	3222	x	x	(-)	x	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	(-)	x	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	x	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	x	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	x	x	x	x	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 20 16 г. ²	3200	10	(-)	1 560 000	-	33 250	1 593 260
За 2017 г. ³							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	1 014	1 014
в том числе:							
чистая прибыль	3311	x	x	x	x	1 014	1 014
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:							
убыток	3321	x	x	x	x	(-)	(-)
переоценка имущества	3322	x	x	(-)	x	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	(-)	x	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	x	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	x	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	x	x	x	x	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 20 17 г. ³	3300	10	(-)	1 560 000	-	34 264	1 594 274

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 20 <u>15</u> г. ¹	Изменения капитала за 20 <u>16</u> г. ²		На 31 декабря 20 <u>16</u> г. ²
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	1 592 033	1 227	-	1 593 260
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	1 592 033	1 227	-	1 593 260
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	32 023	1 227	-	33 250
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	32 023	1 227	-	33 250
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:					
(по статьям)					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 20 <u>17</u> г. ³	На 31 декабря 20 <u>16</u> г. ²	На 31 декабря 20 <u>15</u> г. ¹
Чистые активы	3600	1 594 274	1 593 260	1 592 033

Руководитель Мостовой П.С.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 30 " марта 2018 г.

Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается предыдущий год.



by 28.0318 *[Signature]*

Отчет об изменениях капитала
за 2017 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "КомплексТехСтрой"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с

ограниченной ответственностью/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Коды		
0710003		
30	3	2018
95874061		
ИНН 3665056383		
41.2		
65		16
384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 20 <u>15</u> г. ¹	3100	10	(-)	1 560 000	-	32 023	1 592 033
<u>За 2016 г.</u> ²							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	1 227	1 227
в том числе:							
чистая прибыль	3211	x	x	x	x	1 227	1 227
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Отчет о движении денежных средств
за 2017 г.

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "КомплексТехСтрой"</u>	по ОКПО	95874061
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3665056383
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД	41.2
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	65 16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384

Коды		
0710004		
30	3	2018

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 20 <u>17</u> г. ¹	За 20 <u>16</u> г. ²
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	143 744	57 583
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	512	13 595
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	67 140	40 922
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
Возврат налогов и сборов	4114	76 014	3
прочие поступления	4119	78	3 063
Платежи - всего	4120	(130 597)	(336 848)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(103 405)	(313 837)
в связи с оплатой труда работников	4122	(281)	(224)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налога на прибыль организаций	4124	(410)	(327)
Налоги и сборы	4125	(25 828)	(22 428)
прочие платежи	4129	(673)	(32)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	13 147	(279 265)

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 20 17 г. ¹	За 20 16 г. ²
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	313 229	300 043
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	253 581	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	7 871	300 043
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	673	-
Средства по договорам долевого участия		32 419	-
Возврат средств - универсальный депозит		1 000	-
Оплата сторонних векселей		17 685	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(323 581)	(22 749)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(70 000)	(22 749)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(253 581)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(10 352)	277 294
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	203
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
Проценты по депозитам	4315	-	203
прочие поступления	4319	-	-

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 20 <u>17</u> г. ¹	За 20 <u>16</u> г. ²
Платежи - всего	4320	(-)	(-)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
Универсальный депозит	4324	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	203
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	2 795	(1 768)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	207	1 975
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	3 002	207
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель



Мостовой П.С.

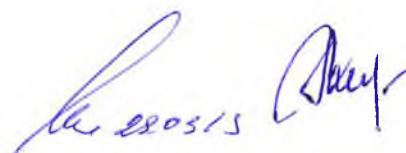
(подпись)

(расшифровка подписи)

" 30 " марта 2018 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Отчет о финансовых результатах
за 2017 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "КомплексТехСтрой" _____	по ОКПО	0710002
Идентификационный номер налогоплательщика _____	ИНН	30 3 2018
Вид экономической деятельности _____	по ОКВЭД	95874061
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с _____	по ОКОПФ / ОКФС	3665056383
ограниченной ответственностью/Частная собственность _____	по ОКЕИ	41.2
Единица измерения: тыс. руб.		65 16
		384

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2017 г. ³	За 2016 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	-	13 883
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(12 107)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	1 776
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(4 047)	(1 837)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(4 047)	(61)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	197	394
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	312 521	30 606
	Прочие расходы	2350	(306 758)	(29 059)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 913	1 880
	Текущий налог на прибыль	2410	(896)	(653)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(513)	(277)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(3)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 014	1 227


Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2017 г. ³	За 2016 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	1 014	1 227
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель  Мостовой П.С.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 30 " марта 2018 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

 28.03.18 