

132/3391/2017-302

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок (вид объекта недвижимости)

Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
11.08.2017		
Кадастровый номер: <u>36:34:0401007:4015</u>		

Номер кадастрового квартала:	36:34:0401007
Дата присвоения кадастрового номера:	02.08.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Воронежская область, городской округ Воронеж, город Воронеж, улица 9 Января, 68
Площадь:	38730 +/- 69 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	256023503.10
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	жилая застройка
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости в Едином государственном реестре недвижимости "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "ДСК"

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ (полное наименование должности)

Москаленко Е.Л. (подпись, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № 11.08.2017	Раздела 2	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: 36:34:0401007:4015			
1. Правообладатель (правообладатели):	Общество с ограниченной ответственностью "ДСК-1", ИНН: 3665064514, ОГРН: 1073667037620		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	Собственность, № 36-36/001-36/001/085/2016-2953/1 от 18.08.2016		
3. Документы-основания:	Акт приема-передачи недвижимого имущества от 20.10.2015; Решение ООО "ДСК-1" от 08.08.2016, №20-92/1151; Договор купли-продажи недвижимого имущества от 20.10.2015 №15/10/15		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Ипотека, Земельный участок и строящийся на нем многоквартирный многоквартирный жилой дом с объектами инженерного обеспечения поз.2, 2а, 2б, 2в		
4. 4.1.1. номер государственной регистрации:	36-36/001-36/001/172/2016-6197/2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 27.12.2016 по 30.09.2018		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве		
основание государственной регистрации:	Договор долевого участия в строительстве от 12.12.2016 №16/1077-384, дата регистрации 28.12.2016, №36-36/001-36/001/172/2016-6197/1		
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	(подпись, инициалы, фамилия)		
	Москаленко Е.Л.		



