

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2018 г.

				<b>Коды</b>
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "Арт-Финанс"</b>	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	по ОКПО	<b>0710001</b>
Идентификационный номер налогоплательщика			ИНН	<b>29 10 2018</b>
Вид экономической деятельности <b>строительство жилых и нежилых зданий</b>			по ОКВЭД	<b>81953377</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>			по ОКФС / ОКФС	<b>3665065620</b>
Единица измерения: в тыс. рублей			по ОКЕИ	<b>41.20</b>
Местонахождение (адрес) <b>394038, Воронежская обл, Воронеж г, Пеше-Стрелецкая ул, Дом № 95, Офис 404</b>				<b>65 16</b>
				<b>384</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	462 944	107 347	226 281
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 477 473	1 949 000	1 713 279
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>2 940 417</b>	<b>2 056 347</b>	<b>1 939 560</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	18 959	14 574	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 167	2 615	-
	Дебиторская задолженность	1230	37 639	14 327	109 373
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	12 193	215	107
	Прочие оборотные активы	1260	42 412	6 827	4 790
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>116 370</b>	<b>38 558</b>	<b>114 270</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>3 056 787</b>	<b>2 094 905</b>	<b>2 053 830</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	400 000	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 570 000	1 570 000	1 570 000
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	19 698	13 128	12 594
	Итого по разделу III	1300	1 989 698	1 583 138	1 582 604
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	753 211	398 442	243 639
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	313 878	113 325	227 587
	Итого по разделу V	1500	1 067 089	511 767	471 226
	<b>БАЛАНС</b>	1700	3 056 787	2 094 905	2 053 830



Руководитель

(подпись)

**ВОЛВЕНКИН АЛЕКСЕЙ  
ЛЕОНИДОВИЧ**

(расшифровка подписи)

29 октября 2018 г.



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2018 г.

Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "Арт-Финанс"</b>	Форма по ОКУД <b>0710002</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год) <b>29 10 2018</b>
Вид экономической деятельности <b>строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКПО <b>81953377</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	ИНН <b>3665065620</b>
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКВЭД <b>41.20</b>
	по ОКОПФ / ОКФС <b>65 16</b>
	по ОКЕИ <b>384</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Выручка	2110	9 045	33
	Себестоимость продаж	2120	(384)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	8 661	33
	Коммерческие расходы	2210	-	(2 448)
	Управленческие расходы	2220	(810)	(1 163)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	7 851	(3 578)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 042	4 529
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	139	87
	Прочие расходы	2350	(1 809)	(701)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	8 223	337
	Текущий налог на прибыль	2410	(1 653)	(68)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(9)	(1)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	6 570	269

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	6 570	269
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

ВОЛВЕНКИН АЛЕКСЕЙ  
ЛЕОНИДОВИЧ

(расшифровка подписи)

29 октября 2018 г.

