

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз.1 с объектами инженерного обеспечения в жилой застройке в границах земельного участка площадью 3,7 га по ул.Ростовской, ул.Корольковой в городском округе город Воронеж**

**№ 36-000117 по состоянию на 01.04.2019**

**Дата подачи декларации: 29.06.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Воронежбытстрой"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Воронежбытстрой"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>394038</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Воронежская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Пеше-Стрелецкая</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>95;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: <b>202;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 17:30</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(473)263-39-61</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>vbs@vbsvrn.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>vbs@vbsvrn.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Мостовой</b>
	1.5.2	Имя: <b>Павел</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Воронежбытстрой</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>3665056545</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1063667239844</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2006 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СтройИнвест"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>3665056175</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>85 %</b>
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ФинИнвест"</b>

	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>3665056168</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>15 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Бобровников</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Иванович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>034-841-078 45</b>
	3.4.7	ИНН: <b>366403891068</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Является участником - ООО "ФинИнвест" с долей участия 95 % и ООО "СтройИнвест" с долей участия 95 %</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Группа многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами инженерной инфраструктуры по ул.Корейская, 6а в г.Воронеже. 1 этап строительства: жилой дом поз.1, ПНС, ТП</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Воронежская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Корейская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>6б</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилые дома по ул.Корейская</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>18.10.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>36-RU3630200-155-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация городского округа город Воронеж</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Группа многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами инженерной инфраструктуры по ул.Корейская, 6а в г.Воронеже. 2 этап строительства: жилой дом поз.2, встроенно-пристроенный магазин поз. 3</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Воронежская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Корейская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>6а</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилые дома по ул.Корейская</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>18.10.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>36-RU3630200-156-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация городского округа город Воронеж</b>

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс в п. Отрадное Новоусманского района Воронежской области (1 жилой квартал, поз. 1)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Воронежская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Новоусманский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>поселок</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Отрадное</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Рубиновая</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>13;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой микрорайон "Черемушки"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>31.01.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 36516307-019-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс в п. Отрадное Новоусманского района Воронежской области (1 жилой квартал). Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами инженерной инфраструктуры поз. 2</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Воронежская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Новоусманский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>поселок</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Отрадное</b>

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Рубиновая</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>17</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой микрорайон "Черемушки"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>22.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 36516313-231-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз. 5 с объектами инженерного обеспечения в жилой застройке в границах земельного участка площадью 3,7 га по ул. Ростовской, ул. Корольковой в городском округе город Воронеж</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Воронежская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Корольковой</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>10</b> ; Корпус: <b>2</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс по ул.Ростовской</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>08.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>36-RU3630200-121-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация городского округа город Воронеж</b>

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз. 3 с объектами инженерного обеспечения в жилой застройке в границах земельного участка площадью 3,7 га по ул. Ростовской, ул. Корольковой в городском округе город Воронеж</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Воронежская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Корольковой</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>10</b> ; Корпус: <b>5</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс по ул.Ростовской</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>17.10.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>36-RU36302000-106-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация городского округа город Воронеж</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс в п. Отрадное Новоусманского района Воронежской области (1 жилой квартал). Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами инженерной инфраструктуры поз. 6.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Воронежская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>70 лет Победы</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>3;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой микрорайон "Черемушки"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>21.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 36516307-219-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>"Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков"</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>7722401371</b>
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		



6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>45 837 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 593 991 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>283 880 тыс. руб.</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Воронежская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Вороеж</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Ростовская</b>
	9.2.10	Дом: <b>59,61</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:

	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>г. Воронеж, ул. Ростовская, в районе домов №59 и №61, поз. 1</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>12948 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Бескаркасные со стенами из сборных железобетонных панелей)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Согласно СНиП II-7-81 (СП 14.13330.2014 "Строительство в сейсмических районах") интенсивность сейсмических воздействий в баллах (сейсмичность) для района строительства следует принимать на основе комплекта карт общего сейсмического районирования территории Российской Федерации. По списку населенных пунктов г. Воронеж определяется как "не сейсмоопасный". Сейсмичность в г. Воронеже составляет 6 баллов.</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГЕОЦЕНТР"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3662078540</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГЕОЛОГ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3666002207</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ампир"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3665040961</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Жилпроект 3"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3665018878</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Жилпроект 5"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3664085462</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>25.08.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-3-0059-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГеоЭкспертПроект"</b>

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3664207336</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс по ул. Ростовской</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>36-RU36302000-131-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>09.09.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.05.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>20.06.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация городского округа город Воронеж</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>3858-16/гз</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.02.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.02.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>10.02.2026</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>36:34:306086:7897</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>37 436 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Предусмотрены следующие проезды, площадки, тротуары: - проезды с бордюром из бортового камня площадью 955 кв.м. в границе благоустройства дома, 15 кв.м. в границе благоустройства территории инженерного сооружения, 1642 кв.м. в границах общего пользования и 130 кв.м. за границей земельного участка; - тротуары с бордюром из бортового камня площадью 563 кв. м. в границе благоустройства дома, 10 кв.м. в границе благоустройства территории инженерного сооружения, 195 кв.м. в границах общего пользования и 7 кв.м. за границей земельного участка; - асфальтобетонное покрытие хозяйственной площадки площадью 10 кв.м. в границах общего пользования.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Предусмотрены: - гостевая стоянка для автомобилей на 14 машино-мест, 2 из которых предназначены для МГН; - гостевая стоянка для автомобилей на 4 машино-места, 1 из которых предназначено для МГН; - в 96 метрах от жилого дома гостевая парковка для 100 автомобилей; - места для парковки автомобилей на территории общего пользования общим количеством 110 машино-мест.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусмотрены: - с южной стороны жилого дома - детская игровая площадка, включающая спортивное оборудование КСМ-28, качалку-балансир МК-8/1, качалку на пружинах МК-21/3, песочницу А-2, качели К-16, скамейки, урны; - с южной стороны жилого дома площадка для отдыха взрослых, включающая скамейки, урны; - у входов в подъезды - скамейки, урны.</b>

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>На территории общего пользования запроектирована хозяйственная площадка для мусорных контейнеров. Для обслуживания жилого дома предусмотрены 3 мусороконтейнера фирмы MOLO емкостью 3 куб.м.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>По озеленению планируются следующие мероприятия: - групповая посадка кустарников - 39 шт.; - рядовая посадка кустарников - 99 шт.; - посев многолетних трав - газон 1594 кв.м.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения и перемещения маломобильных групп населения (МГН), в том числе устройство пандусов, машино-места на открытой парковке для инвалидов.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, проездов и подходов к объекту строительства с прилегающих улиц (Технические условия № 02-4/12 выданы 26.04.2016 г. МКП "ВОРОНЕЖГОРСВЕТ", срок действия до 25.04.2020 г.)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"РВК-Воронеж"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>7726671234</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>21.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>1131-ВК - приложение к Договору № 1131/16Д-В от 21.12.2016 г.</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>21.06.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"РВК-Воронеж"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7726671234</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1131-ВК - приложение к Договору № 1131/16Д-К от 21.12.2016 г.</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.06.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Совет муниципального образования субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление дорожного хозяйства Администрации городского округа город Воронеж</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3664122668</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.04.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.04.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Газпром газораспределение Воронеж"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3664000885</b>



	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>24.06.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>ВОГ010660 - приложение к Договору от 24.06.2016 г. № ВГО035250</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>24.06.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>540 882,92 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Воронежская горэлектросеть"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>3650000268</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>03.08.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>ТО-5/1734 - приложение к Договору № 508 от 03.08.2016 г.</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>03.08.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>6 631 562,07 р.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"КВАДРА-ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>6829012680</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>05.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>06-90/18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2018</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>9 343 289,47 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Производственно-техническая фирма "СТУДИЯ СТВ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3650003653</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Информационная компания "Информсвязь-Черноземье"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3666077347</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Информационная компания "Информсвязь-Черноземье"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3666077347</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Информационная компания "Информсвязь-Черноземье"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3666077347</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЛифтМонтажСервис"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3666167826</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>160</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат				
1	2	3	4	5	6				
1	жилое	1	1	56,7	2				
2	жилое	1	1	69,5	3				
3	жилое	1	1	69,8	3				
4	жилое	1	1	37,3	1				
5	жилое	2	1	56,7	2				
6	жилое	2	1	69,5	3				
7	жилое	2	1	69,8	3				
8	жилое	2	1	56,7	2				
9	жилое	3	1	56,7	2				
10	жилое	3	1	69,5	3				
11	жилое	3	1	69,8	3				
12	жилое	3	1	56,7	2				
13	жилое	4	1	56,7	2				
14	жилое	4	1	69,5	3				
15	жилое	4	1	69,8	3				

16	жилое	4	1	56,7	2				
17	жилое	5	1	56,7	2				
18	жилое	5	1	69,5	3				
19	жилое	5	1	69,8	3				
20	жилое	5	1	56,7	2				
21	жилое	6	1	56,7	2				
22	жилое	6	1	69,5	3				
23	жилое	6	1	69,8	3				
24	жилое	6	1	56,7	2				
25	жилое	7	1	56,7	2				
26	жилое	7	1	69,5	3				
27	жилое	7	1	69,8	3				
28	жилое	7	1	56,7	2				
29	жилое	8	1	56,7	2				
30	жилое	8	1	69,5	3				
31	жилое	8	1	69,8	3				
32	жилое	8	1	56,7	2				
33	жилое	9	1	56,7	2				
34	жилое	9	1	69,5	3				
35	жилое	9	1	69,8	3				
36	жилое	9	1	56,7	2				
37	жилое	10	1	56,7	2				
38	жилое	10	1	69,5	3				
39	жилое	10	1	69,8	3				
40	жилое	10	1	56,7	2				
41	жилое	1	2	56,7	2				
42	жилое	1	2	69,7	3				
43	жилое	1	2	69,6	3				
44	жилое	1	2	37,3	1				
45	жилое	2	2	56,7	2				
46	жилое	2	2	69,7	3				
47	жилое	2	2	69,6	3				
48	жилое	2	2	56,7	2				
49	жилое	3	2	56,7	2				
50	жилое	3	2	69,7	3				
51	жилое	3	2	69,6	3				
52	жилое	3	2	56,7	2				
53	жилое	4	2	56,7	2				
54	жилое	4	2	69,7	3				
55	жилое	4	2	69,6	3				
56	жилое	4	2	56,7	2				
57	жилое	5	2	56,7	2				
58	жилое	5	2	69,7	3				

59	жилое	5	2	69,6	3				
60	жилое	5	2	56,7	2				
61	жилое	6	2	56,7	2				
62	жилое	6	2	69,7	3				
63	жилое	6	2	69,6	3				
64	жилое	6	2	56,7	2				
65	жилое	7	2	56,7	2				
66	жилое	7	2	69,7	3				
67	жилое	7	2	69,6	3				
68	жилое	7	2	56,7	2				
69	жилое	8	2	56,7	2				
70	жилое	8	2	69,7	3				
71	жилое	8	2	69,6	3				
72	жилое	8	2	56,7	2				
73	жилое	9	2	56,7	2				
74	жилое	9	2	69,7	3				
75	жилое	9	2	69,6	3				
76	жилое	9	2	56,7	2				
77	жилое	10	2	56,7	2				
78	жилое	10	2	69,7	3				
79	жилое	10	2	69,6	3				
80	жилое	10	2	56,7	2				
81	жилое	1	3	56,7	2				
82	жилое	1	3	69,5	3				
83	жилое	1	3	69,8	3				
84	жилое	1	3	37,3	1				
85	жилое	2	3	56,7	2				
86	жилое	2	3	69,5	3				
87	жилое	2	3	69,8	3				
88	жилое	2	3	56,7	2				
89	жилое	3	3	56,7	2				
90	жилое	3	3	69,5	3				
91	жилое	3	3	69,8	3				
92	жилое	3	3	56,7	2				
93	жилое	4	3	56,7	2				
94	жилое	4	3	69,5	3				
95	жилое	4	3	69,8	3				
96	жилое	4	3	56,7	2				
97	жилое	5	3	56,7	2				
98	жилое	5	3	69,5	3				
99	жилое	5	3	69,8	3				
100	жилое	5	3	56,7	2				
101	жилое	6	3	56,7	2				

102	жилое	6	3	69,5	3				
103	жилое	6	3	69,8	3				
104	жилое	6	3	56,7	2				
105	жилое	7	3	56,7	2				
106	жилое	7	3	69,5	3				
107	жилое	7	3	69,8	3				
108	жилое	7	3	56,7	2				
109	жилое	8	3	56,7	2				
110	жилое	8	3	69,5	3				
111	жилое	8	3	69,8	3				
112	жилое	8	3	56,7	2				
113	жилое	9	3	56,7	2				
114	жилое	9	3	69,5	3				
115	жилое	9	3	69,8	3				
116	жилое	9	3	56,7	2				
117	жилое	10	3	56,7	2				
118	жилое	10	3	69,5	3				
119	жилое	10	3	69,8	3				
120	жилое	10	3	56,7	2				
121	жилое	1	4	56,7	2				
122	жилое	1	4	69,7	3				
123	жилое	1	4	69,6	3				
124	жилое	1	4	37,3	1				
125	жилое	2	4	56,7	2				
126	жилое	2	4	69,7	3				
127	жилое	2	4	69,6	3				
128	жилое	2	4	56,7	2				
129	жилое	3	4	56,7	2				
130	жилое	3	4	69,7	3				
131	жилое	3	4	69,6	3				
132	жилое	3	4	56,7	2				
133	жилое	4	4	56,7	2				
134	жилое	4	4	69,7	3				
135	жилое	4	4	69,6	3				
136	жилое	4	4	56,7	2				
137	жилое	5	4	56,7	2				
138	жилое	5	4	69,7	3				
139	жилое	5	4	69,6	3				
140	жилое	5	4	56,7	2				
141	жилое	6	4	56,7	2				
142	жилое	6	4	69,7	3				
143	жилое	6	4	69,6	3				
144	жилое	6	4	56,7	2				

145	жилое	7	4	56,7	2				
146	жилое	7	4	69,7	3				
147	жилое	7	4	69,6	3				
148	жилое	7	4	56,7	2				
149	жилое	8	4	56,7	2				
150	жилое	8	4	69,7	3				
151	жилое	8	4	69,6	3				
152	жилое	8	4	56,7	2				
153	жилое	9	4	56,7	2				
154	жилое	9	4	69,7	3				
155	жилое	9	4	69,6	3				
156	жилое	9	4	56,7	2				
157	жилое	10	4	56,7	2				
158	жилое	10	4	69,7	3				
159	жилое	10	4	69,6	3				
160	жилое	10	4	56,7	2				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)				
16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади				
N п/г	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.

1				
1	Нежилое	Техподполье, 1 подъезд	Помещение техподполья	268,7
2	Нежилое	Техподполье, 1 подъезд	ИТП	11,6
3	Нежилое	1 этаж, 1 подъезд	Тамбур	6,2
4	Нежилое	1 этаж, 1 подъезд	Тамбур	7,7
5	Нежилое	1 этаж, 1 подъезд	Тамбур	3,9
6	Нежилое	1 этаж, 1 подъезд	Внеквартирный коридор	4,4
7	Нежилое	1 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	5
79				
8	Нежилое	1 этаж,	подъезд	Тамбур
9	Нежилое	1 этаж,	подъезд	Лифтовой холл
10	Нежилое	1 этаж,	подъезд	Приквартирный тамбур
11	Нежилое	1 этаж,	подъезд	Приквартирный тамбур
12	Нежилое	2 этаж,	подъезд	Внеквартирный коридор
13	Нежилое	2 этаж,	подъезд	Лестничная клетка
14	Нежилое	2 этаж,	подъезд	Лифтовой холл
15	Нежилое	2 этаж,	подъезд	Приквартирный тамбур
16	Нежилое	2 этаж,	подъезд	Приквартирный тамбур
17	Нежилое	3 этаж,	подъезд	Внеквартирный коридор
18	Нежилое	3 этаж,	подъезд	Лестничная клетка
19	Нежилое	3 этаж,	подъезд	Лифтовой холл
20	Нежилое	3 этаж,	подъезд	Приквартирный тамбур
21	Нежилое	3 этаж,	подъезд	Приквартирный тамбур
22	Нежилое	4 этаж,	подъезд	Внеквартирный коридор
23	Нежилое	4 этаж,	подъезд	Лестничная клетка
24	Нежилое	4 этаж,	подъезд	Лифтовой холл
25	Нежилое	4 этаж,	подъезд	Приквартирный тамбур
26	Нежилое	4 этаж,	подъезд	Приквартирный тамбур



27	Нежилое	5 этаж,	подъезд	Внеквартирный коридор
28	Нежилое	5 этаж,	подъезд	Лестничная клетка
80				
29	Нежилое	5 этаж,	подъезд	Лифтовой холл
30	Нежилое	5 этаж,	подъезд	Приквартирный тамбур
31	Нежилое	5 этаж,	подъезд	Приквартирный тамбур
32	Нежилое	6 этаж,	подъезд	Внеквартирный коридор
33	Нежилое	6 этаж,	подъезд	Лестничная клетка
34	Нежилое	6 этаж,	подъезд	Лифтовой холл
35	Нежилое	6 этаж,	подъезд	Приквартирный тамбур
36	Нежилое	6 этаж,	подъезд	Приквартирный тамбур
37	Нежилое	7 этаж,	подъезд	Внеквартирный коридор
38	Нежилое	7 этаж,	подъезд	Лестничная клетка
39	Нежилое	7 этаж,	подъезд	Лифтовой холл
40	Нежилое	7 этаж,	подъезд	Приквартирный тамбур
41	Нежилое	7 этаж,	подъезд	Приквартирный тамбур
42	Нежилое	8 этаж,	подъезд	Внеквартирный коридор
43	Нежилое	8 этаж,	подъезд	Лестничная клетка
44	Нежилое	8 этаж,	подъезд	Лифтовой холл
45	Нежилое	8 этаж,	подъезд	Приквартирный тамбур
46	Нежилое	8 этаж,	подъезд	Приквартирный тамбур
47	Нежилое	9 этаж,	подъезд	Внеквартирный коридор
48	Нежилое	9 этаж,	подъезд	Лестничная клетка
49	Нежилое	9 этаж,	подъезд	Лифтовой холл
81				
50	Нежилое	9 этаж, 1 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5

51	Нежилое	9 этаж, 1 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
52	Нежилое	10 этаж, 1 подъезд	Внеквартирный коридор	4,4
53	Нежилое	10 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	4,52
54	Нежилое	10 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	9,6
55	Нежилое	10 этаж, 1 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
56	Нежилое	10 этаж, 1 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
57	Нежилое	Чердак, 1 подъезд	Машинное помещение	15,7
58	Нежилое	Чердак, 1 подъезд	Помещение чердака	258,3
59	Нежилое	Чердак, 1 подъезд	Лестничная клетка	4,52
60	Нежилое	Техподполье, 2 подъезд	ИТП	5,5
61	Нежилое	Техподполье, 2 подъезд	ИТП	11,6
62	Нежилое	Техподполье, 2 подъезд	ИТП	20,7
63	Нежилое	Техподполье, 2 подъезд	Помещение уборочного инвентаря	15,1
64	Нежилое	Техподполье, 2 подъезд	Помещение техподполья	236,5
65	Нежилое	1 этаж, 2 подъезд	Тамбур	6,2
66	Нежилое	1 этаж, 2 подъезд	Тамбур	7,7
67	Нежилое	1 этаж, 2 подъезд	Тамбур	3,9
68	Нежилое	1 этаж, 2 подъезд	Внеквартирный коридор	4,4
69	Нежилое	1 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	5
70	Нежилое	1 этаж, 2 подъезд	Тамбур	2,1
82				
71	Нежилое	1 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	9,6
72	Нежилое	1 этаж, 2 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
73	Нежилое	1 этаж, 2 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
74	Нежилое	2 этаж, 2 подъезд	Внеквартирный коридор	4,6
75	Нежилое	2 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	4,5

76	Нежилое	2 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	9,6
77	Нежилое	2 этаж, 2 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
78	Нежилое	2 этаж, 2 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
79	Нежилое	3 этаж, 2 подъезд	Внеквартирный коридор	4,6
80	Нежилое	3 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	4,5
81	Нежилое	3 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	9,6
82	Нежилое	3 этаж, 2 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
83	Нежилое	3 этаж, 2 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
84	Нежилое	4 этаж, 2 подъезд	Внеквартирный коридор	4,6
85	Нежилое	4 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	4,5
86	Нежилое	4 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	9,6
87	Нежилое	4 этаж, 2 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
88	Нежилое	4 этаж, 2 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
89	Нежилое	5 этаж, 2 подъезд	Внеквартирный коридор	4,6
90	Нежилое	5 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	4,5
91	Нежилое	5 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	9,6
83				
92	Нежилое	5 этаж, 2 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
93	Нежилое	5 этаж, 2 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
94	Нежилое	6 этаж, 2 подъезд	Внеквартирный коридор	4,6
95	Нежилое	6 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	4,5
96	Нежилое	6 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	9,6
97	Нежилое	6 этаж, 2 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
98	Нежилое	6 этаж, 2 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
99	Нежилое	7 этаж, 2 подъезд	Внеквартирный коридор	4,6
100	Нежилое	7 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	4,5

101	Нежилое	7 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	9,6
102	Нежилое	7 этаж, 2 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
103	Нежилое	7 этаж, 2 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
104	Нежилое	8 этаж, 2 подъезд	Внеквартирный коридор	4,6
105	Нежилое	8 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	4,5
106	Нежилое	8 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	9,6
107	Нежилое	8 этаж, 2 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
108	Нежилое	8 этаж, 2 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
109	Нежилое	9 этаж, 2 подъезд	Внеквартирный коридор	4,6
110	Нежилое	9 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	4,5
111	Нежилое	9 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	9,6
112	Нежилое	9 этаж, 2 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
84				
113	Нежилое	9 этаж, 2 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
114	Нежилое	10 этаж, 2 подъезд	Внеквартирный коридор	4,6
115	Нежилое	10 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	4,5
116	Нежилое	10 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	9,6
117	Нежилое	10 этаж, 2 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
118	Нежилое	10 этаж, 2 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
119	Нежилое	Чердак, 2 подъезд	Машинное помещение	15,7
120	Нежилое	Чердак, 2 подъезд	Помещение чердака	268,5
121	Нежилое	Чердак, 2 подъезд	Лестничная клетка	4,5
122	Нежилое	Техподполье, 3 подъезд	ИТП	11,6
123	Нежилое	Техподполье, 3 подъезд	Электрощитовая	7,4
124	Нежилое	Техподполье, 3 подъезд	Помещение техподполья	261,1
125	Нежилое	1 этаж, 3 подъезд	Тамбур	6,2

126	Нежилое	1 этаж, 3 подъезд	Тамбур	7,7
127	Нежилое	1 этаж, 3 подъезд	Тамбур	3,9
128	Нежилое	1 этаж, 3 подъезд	Внеквартирный коридор	4,4
129	Нежилое	1 этаж, 3 подъезд	Лестничная клетка	5
130	Нежилое	1 этаж, 3 подъезд	Тамбур	2,1
131	Нежилое	1 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	9,6
132	Нежилое	1 этаж, 3 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
133	Нежилое	1 этаж, 3 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
85				
134	Нежилое	2 этаж, 3 подъезд	Внеквартирный коридор	4,4
135	Нежилое	2 этаж, 3 подъезд	Лестничная клетка	4,52
136	Нежилое	2 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	9,6
137	Нежилое	2 этаж, 3 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
138	Нежилое	2 этаж, 3 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
139	Нежилое	3 этаж, 3 подъезд	Внеквартирный коридор	4,4
140	Нежилое	3 этаж, 3 подъезд	Лестничная клетка	4,52
141	Нежилое	3 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	9,6
142	Нежилое	3 этаж, 3 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
143	Нежилое	3 этаж, 3 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
144	Нежилое	4 этаж, 3 подъезд	Внеквартирный коридор	4,4
145	Нежилое	4 этаж, 3 подъезд	Лестничная клетка	4,52
146	Нежилое	4 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	9,6
147	Нежилое	4 этаж, 3 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
148	Нежилое	4 этаж, 3 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
149	Нежилое	5 этаж, 3 подъезд	Внеквартирный коридор	4,4
150	Нежилое	5 этаж, 3 подъезд	Лестничная клетка	4,52
151	Нежилое	5 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	9,6

152	Нежилое	5 этаж, 3 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
153	Нежилое	5 этаж, 3 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
154	Нежилое	6 этаж, 3 подъезд	Внеквартирный коридор	4,4
86				
155	Нежилое	6 этаж, 3 подъезд	Лестничная клетка	4,52
156	Нежилое	6 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	9,6
157	Нежилое	6 этаж, 3 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
158	Нежилое	6 этаж, 3 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
159	Нежилое	7 этаж, 3 подъезд	Внеквартирный коридор	4,4
160	Нежилое	7 этаж, 3 подъезд	Лестничная клетка	4,52
161	Нежилое	7 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	9,6
162	Нежилое	7 этаж, 3 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
163	Нежилое	7 этаж, 3 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
164	Нежилое	8 этаж, 3 подъезд	Внеквартирный коридор	4,4
165	Нежилое	8 этаж, 3 подъезд	Лестничная клетка	4,52
166	Нежилое	8 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	9,6
167	Нежилое	8 этаж, 3 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
168	Нежилое	8 этаж, 3 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
169	Нежилое	9 этаж, 3 подъезд	Внеквартирный коридор	4,4
170	Нежилое	9 этаж, 3 подъезд	Лестничная клетка	4,52
171	Нежилое	9 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	9,6
172	Нежилое	9 этаж, 3 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
173	Нежилое	9 этаж, 3 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
174	Нежилое	10 этаж, 3 подъезд	Внеквартирный коридор	4,4
175	Нежилое	10 этаж, 3 подъезд	Лестничная клетка	4,52
87				

176	Нежилое	10 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	9,6
177	Нежилое	10 этаж, 3 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
178	Нежилое	10 этаж, 3 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
179	Нежилое	Чердак, 3 подъезд	Машинное помещение	15,7
180	Нежилое	Чердак, 3 подъезд	Помещение чердака	258,3
181	Нежилое	Чердак, 3 подъезд	Помещение телеоборудования	10,2
182	Нежилое	Чердак, 3 подъезд	Лестничная клетка	4,52
183	Нежилое	Техподполье, 4 подъезд	ИТП	5,5
184	Нежилое	Техподполье, 4 подъезд	ИТП	11,6
185	Нежилое	Техподполье, 4 подъезд	ИТП	20,7
186	Нежилое	Техподполье, 4 подъезд	Помещение водомерного узла	6,9
187	Нежилое	Техподполье, 4 подъезд	Помещение техподполья	234,6
188	Нежилое	1 этаж, 4 подъезд	Тамбур	6,2
189	Нежилое	1 этаж, 4 подъезд	Тамбур	7,7
190	Нежилое	1 этаж, 4 подъезд	Тамбур	3,9
191	Нежилое	1 этаж, 4 подъезд	Внеквартирный коридор	4,4
192	Нежилое	1 этаж, 4 подъезд	Лестничная клетка	5
193	Нежилое	1 этаж, 4 подъезд	Тамбур	2,1
194	Нежилое	1 этаж, 4 подъезд	Лифтовой холл	9,6
195	Нежилое	1 этаж, 4 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
196	Нежилое	1 этаж, 4 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
88				
197	Нежилое	2 этаж, 4 подъезд	Внеквартирный коридор	4,6
198	Нежилое	2 этаж, 4 подъезд	Лестничная клетка	4,5
199	Нежилое	2 этаж, 4 подъезд	Лифтовой холл	9,6
200	Нежилое	2 этаж, 4 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
201	Нежилое	2 этаж, 4 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5

202	Нежилое	3 этаж, 4 подъезд	Внеквартирный коридор	4,6
203	Нежилое	3 этаж, 4 подъезд	Лестничная клетка	4,5
204	Нежилое	3 этаж, 4 подъезд	Лифтовой холл	9,6
205	Нежилое	3 этаж, 4 подъезд	Приквартирный коридор	2,5
206	Нежилое	3 этаж, 4 подъезд	Приквартирный коридор	2,5
207	Нежилое	4 этаж, 4 подъезд	Внеквартирный коридор	4,6
208	Нежилое	4 этаж, 4 подъезд	Лестничная клетка	4,5
209	Нежилое	4 этаж, 4 подъезд	Лифтовой холл	9,6
210	Нежилое	4 этаж, 4 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
211	Нежилое	4 этаж, 4 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
212	Нежилое	5 этаж, 4 подъезд	Внеквартирный коридор	4,6
213	Нежилое	5 этаж, 4 подъезд	Лестничная клетка	4,5
214	Нежилое	5 этаж, 4 подъезд	Лифтовой холл	9,6
215	Нежилое	5 этаж, 4 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
216	Нежилое	5 этаж, 4 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
217	Нежилое	6 этаж, 4 подъезд	Внеквартирный коридор	4,6
89				
218	Нежилое	6 этаж, 4 подъезд	Лестничная клетка	4,5
219	Нежилое	6 этаж, 4 подъезд	Лифтовой холл	9,6
220	Нежилое	6 этаж, 4 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
221	Нежилое	6 этаж, 4 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
222	Нежилое	7 этаж, 4 подъезд	Внеквартирный коридор	4,6
223	Нежилое	7 этаж, 4 подъезд	Лестничная клетка	4,5
224	Нежилое	7 этаж, 4 подъезд	Лифтовой холл	9,6
225	Нежилое	7 этаж, 4 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
226	Нежилое	7 этаж, 4 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5



227	Нежилое	8 этаж, 4 подъезд	Внеквартирный коридор	4,6
228	Нежилое	8 этаж, 4 подъезд	Лестничная клетка	4,5
229	Нежилое	8 этаж, 4 подъезд	Лифтовой холл	9,6
230	Нежилое	8 этаж, 4 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
231	Нежилое	8 этаж, 4 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
232	Нежилое	9 этаж, 4 подъезд	Внеквартирный коридор	4,6
233	Нежилое	9 этаж, 4 подъезд	Лестничная клетка	4,5
234	Нежилое	9 этаж, 4 подъезд	Лифтовой холл	9,6
235	Нежилое	9 этаж, 4 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
236	Нежилое	9 этаж, 4 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
237	Нежилое	10 этаж, 4 подъезд	Внеквартирный коридор	4,6
238	Нежилое	10 этаж, 4 подъезд	Лестничная клетка	4,5
90				
239	Нежилое	10 этаж, 4 подъезд	Лифтовой холл	9,6
240	Нежилое	10 этаж, 4 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
241	Нежилое	10 этаж, 4 подъезд	Приквартирный тамбур	2,5
242	Нежилое	Чердак, 4 подъезд	Машинное помещение	15,7
243	Нежилое	Чердак, 4 подъезд	Помещение чердака	268,5
244	Нежилое	Чердак, 4 подъезд	Лестничная клетка	4,5

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
2	2 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский	Грузоподъемность 630 кг, РУП завод "Могилевлифтмаш"
3	3 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский	Грузоподъемность 630 кг, РУП завод "Могилевлифтмаш"

4	4 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский	Грузоподъемность 630 кг, РУП завод "Могилевлифтмаш"
91			
5	3 подъезд, чердак, помещение телеоборудования	Головная станция "Планар СГ-24"	Оборудование фирмы "Планар" с конверторами КС-410 и цифровыми конверторами KB56A18Ц
6	1 подъезд, 1 этаж	Многоабонентный аудиодомофон	Оборудование фирмы "Цифрал ССD-2094.1"
7	2 подъезд, 1 этаж	Многоабонентный аудиодомофон	Оборудование фирмы "Цифрал ССD-2094.1"
8	3 подъезд, 1 этаж	Многоабонентный аудиодомофон	Оборудование фирмы "Цифрал ССD-2094.1"
9	4 подъезд, 1 этаж	Многоабонентный аудиодомофон	Оборудование фирмы "Цифрал ССD-2094.1"
92			
10	Чердак, антивандальный телекоммуникационный шкаф "Metal Box VC6-D"	Камеры видеонаблюдения, видеорегистратор, сетевой коммутатор	Уличная IP-камера видеонаблюдения Rvi-IPC43L и уличная IP-камера видеонаблюдения Rvi-IPC33M (6 мм) с вариофокальным объективом для возможности корректировки угла обзора на объекте. IP-видеорегистратор (NVR) Rvi-IPN16/2-8P с установкой жестких дисков 2HDD по 4 TB для хранения архива не менее 20 дней. Сетевой коммутатор Rvi-NS1602M.
11	Техподполье	Оконечное устройство "УО-4С"	Устройство с GSM-модулем системы передачи извещений по каналам сотовой связи GSM типа УО-4С
12	1 подъезд, техподполье, ИТП	Оборудование индивидуального теплового пункта - модуль ГВС	Пластинчатый теплообменник ГВС
13	2 подъезд, техподполье, ИТП	Оборудование индивидуального теплового пункта - модуль ГВС	Пластинчатый теплообменник ГВС
14	3 подъезд, техподполье, ИТП	Оборудование индивидуального теплового пункта - модуль ГВС	Пластинчатый теплообменник ГВС
93			
15	4 подъезд, техподполье, ИТП	Оборудование индивидуального теплового пункта - модуль ГВС	Пластинчатый теплообменник ГВС
16	1 подъезд, техподполье, ИТП	Насос ГНОМ 10-6	Погружной дренажный насос
17	2 подъезд, техподполье, ИТП	Насос ГНОМ 10-6	Погружной дренажный насос
18	3 подъезд, техподполье, ИТП	Насос ГНОМ 10-6	Погружной дренажный насос
19	4 подъезд, техподполье, ИТП	Насос ГНОМ 10-6	Погружной дренажный насос

20	Техподполье, ИТП	Оборудование водомерного узла - водомер, счетчики	Водомер марки ВСХ-65, счетчики ВСХ
21	3 подъезд, техподполье, электрощитовая	Оборудование ВРУ	ВРУ 0,4 кВ, панели ВРУ-АВР с подключением от разных вводов ВРУ, ВРУ-АВР укомплектованы аппаратами переключения вводов, аппаратами защиты и приборами учета электроэнергии класса точности 0,5S. В качестве ВРУ, ВРУ-АВР применяются панели БВРУ завода "СОЭМИ" (Белгородская обл., г. Старый Оскол).
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2017 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2017 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>366 110 000 р.</b>	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>36:34:306086:7897</b>	

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Филиал Банка "Газпромбанк" (Акционерное общество) "Центрально-Черноземный"</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810800490000207</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810220070000800</b>
		БИК: <b>042007800</b>
		ИНН: <b>7744001497</b>
		КПП: <b>366443001</b>
		ОГРН: <b>1027700167110</b>
		ОКПО: <b>09807684</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: <b>00:00::</b>	
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.8	Цели затрат застройщика:	
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:	
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

1	12.12.2018	3.4. О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	Внесены сведения о бенефициарном владельце
2	12.12.2018	8.1 Информация о застройщике	Удалены сведения о предыдущем бенефициарном владельце
3	16.01.2019	19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Изменение способа обеспечения обязательств застройщика
4	08.02.2019	17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	Изменение срока ввода объекта в эксплуатацию

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 1CD7CC671E00C980E811573DD0579FA9

Владелец: **ООО Воронежбытстрой, Мостовой Павел  
Сергеевич, Воронеж**

Действителен: с 11.04.2018 по 11.04.2019