

Кому: ООО «РемСтрой»

(наименование застройщика

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

394038, г. Воронеж, ул. Пеше-Стрелецкая, 95

полное наименование организации – для

ИНН 3665063221

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 07.02.2017.

№ 36-RU36302000-007-  
2017

I. Администрация городского округа город Воронеж  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.~~

(наименование объекта (этапа)

«Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями, крышной котельной, объектами инженерной инфраструктуры и подземной стоянкой индивидуальных легковых автомобилей по ул. Олеко Дундича, 19 в г. Воронеже»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Воронеж, ул. Олеко Дундича, 19

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 36:34:0505055:8

строительный адрес: г. Воронеж, ул. Олеко Дундича, 19

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU-36302000-79, дата выдачи 30.06.2014, орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация городского округа город Воронеж

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	45389,70	44387,00
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	10573,28	10435,0
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	471,7	471,7
Общая площадь машиномест	кв. м	324,8	324,8
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений	посещений/ смена		
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7438,4	6816,6

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	20	20
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	112 / 7438,4	112 / 6816,6
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	48	48/1961,3
2-комнатные	шт./кв. м	32	32/2056,9
3-комнатные	шт./кв. м	32	32/2798,4
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Электрокабель	м		119
Бытовая канализация К1	м		344
Наружные сети канализации К2	м		72
Водопровод В1	м		12
Газопровод среднего давления	м		801
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Сваи буронабивные с монолитным ж/б ростверком	Сваи буронабивные с монолитным ж/б ростверком
Материалы стен		Газосиликатные блоки с облицовкой из керамогранита	Газосиликатные блоки с облицовкой из керамогранита
Материалы перекрытий		Монолитная ж/б плита	Монолитная ж/б плита
Материалы кровли		Мягкая рулонная	Мягкая рулонная
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Мощность			

Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели :			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов <sup>13</sup>			
Класс энергоэффективности здания			В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Технический план подготовлен 30.01.2017 кадастровым инженером Жерегеля Ольгой Сергеевной, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 36-11-366

Глава городского округа  
город Воронеж

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



(подпись)

А.В. Гусев

(расшифровка подписи)

07" 02 2017 г.

и.п.

ий)