

Кому _____

АО «ДСК»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 3665005205

полное наименование организации – для

394038, г. Воронеж, ул. Пеше-Стрелецкая, 95

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 22.12.2017

№ 36-RU36302000-139-2017

I. Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Комплекс жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями и отдельно

(наименование объекта (этапа)

стоящими зданиями социально-бытового назначения, общественными зданиями

капитального строительства

и объектами инженерного обеспечения (жилой дом поз. 20)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Воронеж, ул. 9 Января, 233/35, решение о присвоении адреса №1732 от

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

22.12.2017

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 36:34:0506001:11

строительный адрес: г. Воронеж, ул. 9 Января, 243

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU-36302000-171 дата выдачи 11.09.2008, орган, выдавший разрешение на

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем всего	куб. м	128556,1	127491,00
в том числе подземной части	куб. м	8010,2	7870,00
Общая площадь	кв. м	32363,4	36829,8
В том числе площадь нежилых помещений	кв. м	2960,3	2751,2
Количество зданий, сооружений	шт.	6	6
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений	посещений/ смена		
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			

Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	20985,4	21013,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	20	20
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	391/20985,4	391/21013,5
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	270/11137,9	270/11143,9
2-комнатные	шт./кв. м	1/62,70	1/63,3
3-комнатные	шт./кв. м	120/9784,8	120/9806,3
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)			

Сети и системы инженерно-технического обеспечения: - водопровод В1; - канализация К1; - ливневая канализация К2; - теплосеть Т1; - сети электроснабжения 0,4 Кв	м. п. м. п. м. п. м. п. м. п.	126 393 152 64 439	126 393 152 64 439
Лифты	шт.	8	8
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Ленточный	Ленточный
Материалы стен		Силикатный кирпич	Силикатный кирпич
Материалы перекрытий		Монолитная ж/б плита	Монолитная ж/б плита
Материалы кровли		Мягкая рулонная	Мягкая рулонная
Иные показатели : <i>вместе общими показателями</i>			<i>5557,9</i>

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			

Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

дата подготовки технического плана здания 11.12.2017, сведения о кадастровом инженере: Бабина Наталья Дмитриевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-15-692;

дата подготовки технического плана сооружения (водопровод В1) 17.11.2017, сведения о кадастровом инженере: Бабина Наталья Дмитриевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-15-692;

дата подготовки технического плана сооружения (канализация К1) 17.11.2017, сведения о кадастровом инженере: Бабина Наталья Дмитриевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-15-692;

дата подготовки технического плана сооружения (ливневая канализация К2) 17.11.2017, сведения о кадастровом инженере: Бабина Наталья Дмитриевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-15-692;

дата подготовки технического плана сооружения (теплосеть Т1) 17.11.2017, сведения о кадастровом инженере: Бабина Наталья Дмитриевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-15-692;

дата подготовки технического плана сооружения (электроснабжение 0,4 Кв) 17.11.2017, сведения о кадастровом инженере: Бабина Наталья Дмитриевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-15-692

Заместитель главы
администрации по
градостроительству

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



А.М. Кулешов
(расшифровка подписи)

"22" 12 2017 г.

М.П.

Высшее образование "5557,9" - верно, имеет право пользования

*Заместитель
главы администрации
по градостроительству*



Документация проверена и соответствует ч. 3 ст. 55 Градостроительного кодекса РФ

Григорьева И.М.



Юшинова Ю.В.



Прошнуровано и скреплено печатью
() лист

Начальника отдела подготовки и
выдачи разрешительной документации
в области строительства

И.М. Григорьева

