



Основные показатели

Номер п/п	Наименование	Ед.изм.	Количество
			В границах участка
1	Площадь используемого отвода земельного участка	м ²	7870,00
2	Площадь застройки	м ²	674,9
3	Процент застройки	%	8,58
4	Площадь твердого покрытия	м ²	4692,00
5	Площадь озеленения	м ²	2503,10
6	Процент озеленения	%	31,80

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

№ п/п по плану	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²		Строительный объем, м ³				
			зданий	квартир	застройки		общая нормируемая				
					здания	бсего	здания	бсего			
6	Жилой дом	18	1	152	152	674,9	674,9	-	-	35561,9	35561,9

Экспликация зданий и сооружений

№ п/п по плану	Наименование	Примечание
6	Жилой дом поз.6	

Ведомость элементов благоустройства

№ п/п по плану	Наименование	Примечание
а	Парковка для автомобилей	
б, в, г	Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	
д, е	Площадка для отдыха взрослого населения	
ж, и, к	Площадка для занятий физкультурой	
л, м	Универсальная комплексная спортивная площадка	
н	Площадка для мусороконтейнеров и хозяйственных целей	

Общие указания

- Проектная документация жилого дома поз. 6 разработана на основании градостроительного плана земельного участка; инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканий, задания на проектирование.
 - За условную отметку 0.00, соответствующую абсолютной отметке 105,80, принят уровень чистого пола первого этажа жилого дома поз.6.
 - Система координат-условная.
 - Система высот-Балтийская.
 - Во избежание несчастных случаев и подредения подземных коммуникаций перед началом производства земляных работ вызвать на площадку представителей всех соответствующих организаций для обозначения трасс коммуникаций и защиты их.
 - Проектная документация разработана в соответствии с заданием на проектирование, выданными техническими условиями, требованиями действующих технических регламентов, стандартов.
- Горизонтальная привязка проектируемого жилого дома поз.6 дана в геодезических координатах.
 - Все размеры даны в метрах.

2276-11-6-ПЗЧ2					
Жилой комплекс в п. Отрадное Новоусманского района Воронежской области (II жилой квартал). Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами инженерной инфраструктуры, поз.6					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Г. док.	Подп.	Дата
Разраб.	Чернявская	46/4	28.08.2017		
Проверил	Митрофанова		28.08.2017		
Нач. гр.	Митрофанова		28.08.2017		
Н.контр.	Круглова		28.08.2017		
ГИП	Першиков		28.08.2017		
Жилой дом			Стадия	Лист	Листов
			п	1	5
Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500					
				АО ГИП "Гипроспецпроект" г. Воронеж	

Согласовано: _____
Инв. № подл. 138684
Подпись и дата: _____

Дубликат
Директор ООО "Воронежстрой" _____
Маслов П.С.
14.06.2019г.



- Условные обозначения
- Проектируемое здание
 - Граница отвода земельного участка
 - Граница используемого отвода земельного участка
 - Геодезические координаты
 - Буровая скважина, ее номер
 - Абсолютная отметка устья