

# АО «Домостроительный комбинат»

## ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

по многоквартирному 17-ти и 10-ти этажному жилому панельному дому поз.18 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, объектами социального назначения и инженерной инфраструктуры в границах улиц Артамонова и Маршала Одинцова (участок № 2), расположенному по адресу: г.Воронеж, ул.Артамонова, 34 в,е.

Проектная декларация опубликована 01.10.2016 г.

Адрес в Интернете: [www.dsk.vrn.ru](http://www.dsk.vrn.ru)

Изменения по состоянию на 31.12.2017 г.

1. Раздел «Проекты строительства, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет» изложить в следующей редакции:

### ПРОЕКТЫ СТРОИТЕЛЬСТВА, В КОТОРЫХ ПРИНИМАЛ УЧАСТИЕ ЗАСТРОЙЩИК В ТЕЧЕНИЕ ТРЕХ ЛЕТ

| Наименование объектов     | Срок ввода по проекту | Срок ввода фактич. | Ввод, кв.м |
|---------------------------|-----------------------|--------------------|------------|
| Пер. Ольховый, 9а, поз.1а | 2015                  | 2015               | 2542       |
| Пер. Ольховый, 9а, поз.1в | 2015                  | 2015               | 2542       |
| Пер. Ольховый, 9а, поз.2а | 2015                  | 2015               | 3681       |
| Пер. Ольховый, 9а, поз.2в | 2016                  | 2016               | 2603       |
| Пер. Ольховый, 9а, поз.1Б | 2016                  | 2016               | 7153       |
| Пер. Ольховый, 9а, поз.2Б | 2016                  | 2016               | 7092       |
| ул. Курчатова, 36а, поз.1 | 2015                  | 2015               | 4860       |
| ул. Курчатова, 36а, поз.2 | 2015                  | 2015               | 5515       |
| ул. Курчатова, 36а, поз.3 | 2015                  | 2015               | 3350       |
| ул. Курчатова, 36а, поз.4 | 2015                  | 2015               | 3675       |
| ул. Курчатова, 36а, поз.5 | 2015                  | 2015               | 4902       |
| ул. Курчатова, 36а, поз.6 | 2015                  | 2015               | 9793       |

|                                   |      |           |       |
|-----------------------------------|------|-----------|-------|
| ул. Курчатова, 36а, поз.7         | 2015 | 2015      | 8533  |
| ул. Острогожская, поз.9           | 2015 | 2015      | 29468 |
| ул. Артамонова, 34в,е, поз.11     | 2015 | 2015      | 3675  |
| ул. Артамонова, 34в,е, поз.11а    | 2015 | 2015      | 2427  |
| ул. Артамонова, 34в,е, поз.11б    | 2015 | 2015      | 10708 |
| Московский пр., IV ГСК, поз.81    | 2016 | 2016      | 8097  |
| ул. Мордасовой, 9а                | 2015 | 2015      | 9197  |
| ул. Острогожская, поз.1           | 2016 | 2016      | 13970 |
| ул. Острогожская, поз.11А,11Б,11В | 2016 | 2016      | 20636 |
| ул. Острогожская, поз.12          | 2016 | 2016      | 5458  |
| ул. Артамонова, 34е,в поз.15      | 2016 | 2016      | 16677 |
| ул. Острогожская, поз.10          | 2016 | 2016      | 10972 |
| ул. Семилукская, 16/1, поз.4      | 2016 | 2016      | 3433  |
| ул. Семилукская, 16/1, поз.2      | 2017 | 2017      | 5899  |
| ул. Семилукская, 16/1, поз.3      | 2017 | 2017      | 5899  |
| ул. Семилукская, 16/1, поз.5      | 2017 | 2017      | 3591  |
| ул. 9 Января, 243, поз.20         | 2017 | 2017      | 19712 |
| ул. 9 Января, 243, поз.22         | 2019 | Не введен | 10641 |
| ул. Артамонова, 34е,в поз.16      | 2017 | 2017      | 16721 |
| ул. Острогожская, поз.4           | 2019 | Не введен | 14090 |
| ул. Острогожская, поз.5           | 2019 | Не введен | 14090 |
| ул. Артамонова, 34е,в поз.17      | 2018 | Не введен | 16760 |
| ул. Артамонова, 34е,в поз.18      | 2019 | Не введен | 16760 |
| ул. Л.Рябцевой, 28б               | 2018 | Не введен | 2449  |
| ул. Острогожская, поз.13          | 2017 | 2017      | 12237 |
| ул. Семилукская, поз.1            | 2018 | Не введен | 21545 |
| ул. Артамонова, 38д поз.49        | 2020 | Не введен | 16408 |
| ул. Артамонова, 38д поз.50        | 2020 | Не введен | 24196 |
| ул. Острогожская, поз.14          | 2017 | 2017      | 10868 |
| ул. Острогожская, поз.15          | 2018 | Не введен | 11418 |
| ул. Острогожская, поз.16          | 2019 | Не введен | 12310 |
| ул. М.Одинцова, поз.27            | 2019 | Не введен | 24880 |

2. Раздел «Финансово-экономическое состояние» изложить в следующей редакции:

## ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ

### Финансово-экономическое состояние АО "ДСК"

Дебиторская задолженность: 3 697 852 тыс. руб.

Кредиторская задолженность: 8 289 107 тыс. руб.

Совокупный финансовый результат: чистая прибыль – 336 426 тыс. руб.

3. Раздел «Разрешение на ввод в эксплуатацию» изложить в следующей редакции:

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося дома – 1 квартал 2019 года.

Орган, уполномоченный на выдачу разрешения на ввод жилого дома в эксплуатацию – Администрация городского округа город Воронеж.

Строительство жилых домов осуществляется за счет собственных средств и денежных средств, привлекаемых по договорам долевого участия в строительстве. Иные договора и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства граждан для строительства домов, не заключались

10.01.2018 г.

Генеральный директор  
АО «ДСК»

Трубенкой Александр Николаевич

