

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

по многоэтажному многоквартирному жилому дому поз. 4 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами инженерной инфраструктуры, входящему в состав жилого комплекса в п.Отрадное Новоусманского района Воронежской области (1-жилой квартал), расположенному по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, пос.Отрадное.

Проектная декларация опубликована 01.10.2016 г.

Адрес в Интернете: www.dsk.vrn.ru

Изменения по состоянию на 31.12.2017 г.

1. Раздел «Проекты строительства, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет» изложить в следующей редакции:

ПРОЕКТЫ СТРОИТЕЛЬСТВА, В КОТОРЫХ ПРИНИМАЛ УЧАСТИЕ ЗАСТРОЙЩИК В ТЕЧЕНИЕ ТРЕХ ЛЕТ

Наименование и местонахождение объектов	Срок ввода по проекту	Срок ввода фактич.	Застройщик	Ввод, кв.м
Ул. Корейская, ба, поз.1	2016	2016	ООО «ВБС»	6762
Ул. Корейская, ба, поз.2	2016	2016	ООО «ВБС»	14723
Пос.Отрадное, поз.1	2016	2017	ООО «ВБС»	14037
Пос.Отрадное, поз.2	2017	2017	ООО «ВБС»	21122
Пос.Отрадное, поз.4	2019	Не введен	ООО «ВБС»	14037
Пос.Отрадное, поз.5	2019	Не введен	ООО «ВБС»	15319
Пос.Отрадное, поз.6	2018	Не введен	ООО «ВБС»	16198
Ул. Ростовская, 59,61, поз.5	2017	2017	ООО «ВБС»	9242
Ул. Ростовская, 59,61, поз.3	2018	Не введен	ООО «ВБС»	7346
Ул. Ростовская, 59,61, поз.1	2019	Не введен	ООО «ВБС»	9806

2. Раздел «Финансово-экономическое состояние» изложить в следующей редакции:

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ**Финансово-экономическое состояние ООО «Воронежбытстрой»**

Дебиторская задолженность: 151 840 тыс. руб.

Кредиторская задолженность: 1 416 460 тыс. руб.

Совокупный финансовый результат: убыток – 814 тыс. руб.

3. Раздел «Состав и месторасположение объектов» изложить в следующей редакции:

СОСТАВ И МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ ОБЪЕКТОВ

Наименование и местонахождение объекта	Кол-во квартир				Общее кол-во	Общая пл. кварт.	Общая пл. кв. с летн.	Общая площадь здания	Кол-во секций	Кол-во этажей
	1-ком	2-ком	3-ком	4-ком		S, м2	S, м2	S, м2		
Многоэтажный многоквартирный жилой дом поз. 4 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами инженерной инфраструктуры, входящий в состав жилого комплекса в п.Отрадное Новоусманского района Воронежской области (1 жилой квартал), расположенный по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, пос.Отрадное.	409	101	-	-	510	22960,68	23699,16	33655,8	3	19

4. Раздел «Разрешение на ввод в эксплуатацию» изложить в следующей редакции:

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося дома – 1 квартал 2019 года.
Орган, уполномоченный на выдачу разрешения на ввод жилого дома в эксплуатацию – Администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области.

Строительство жилых домов осуществляется за счет собственных средств и денежных средств, привлекаемых по договорам долевого участия в строительстве. Иные договора и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства граждан для строительства домов, не заключались.

10.01.2018 г.

Директор
ООО «Воронежбытстрой»



Мостовой Павел Сергеевич