

Кому Главному управлению Министерства
внутренних дел Российской Федерации по
Воронежской области

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 3666026374

полное наименование организации – для

394036, г. Воронеж, ул. Володарского, д. 39

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 10.03.2016

№ 36-RU36302000-20-2016

I. Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

(наименование объекта (этапа)

«Комплекс жилых многоквартирных домов по ул. 9 Января, 54в в г. Воронеже.
Жилой дом со встроенно-пристроенным универсальным магазином
(поз. 4), объектами инженерного обеспечения»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Воронеж, ул. 9 Января, 54в

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 36:34:0401007:49

строительный адрес: г. Воронеж, ул. 9 Января, 54в

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, RU-36302000-№ 116, дата выдачи 12.09.2014., орган, выдавший разрешение на строительство администрация городского округа город Воронеж

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	64080,01	64080,01
в том числе надземной части	куб. м	59383,74	59383,74
Общая площадь	кв. м	18374,49	18238,9
В том числе площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1524,30	1335,5
Количество зданий, сооружений	шт.	7	7
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений	посещений/ смена		
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11395,35	11121,1

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	17,тех. этаж, тех.подполье	17,тех. этаж, тех.подполье
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	192/11395,35	192/11121,1
1-комнатные	шт./кв. м	80/3252,65	80/3137,0
2-комнатные	шт./кв. м	64/3964,42	64/3900,2
3-комнатные	шт./кв. м	48/4178,28	48/4083,9
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		11712,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
-х/ф канализация	м.п.	35,0	35,0
-ливневая канализация	м.п.	66,0	66,0
- водопровод В1	м.п.	143,0	143,0
- водопровод В1Н	м.п.	57,0	57,0
- теплосеть	м.п.	24,0	24,0
- электрический кабель	м.п.	59,0	59,0
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Свайные из забивных свай и монолитного ростверка	Свайные из забивных свай и монолитного ростверка
Материалы стен		силикатный кирпич	силикатный кирпич
Материалы перекрытий		монолитная плита	монолитная плита
Материалы кровли		Мягкая рулонная	Мягкая рулонная
Иные показатели :			
3. Объекты производственного назначения			

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: ТП (типа 2БКТП)			
Тип объекта			
Мощность	кВт	650,0	650,0
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Ж\б сборные	Ж\б сборные
Материалы стен		Блочные(бетонные)	Блочные(бетонные)
Материалы перекрытий		Ж\б плита	Ж\б плита
Материалы кровли		Мягкая рулонная	Мягкая рулонная
Иные показатели :			
Строительный объем	м3	89,3	89,3
Площадь застройки	м2	35,7	35,7
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания (жилой дом) (магазин)		В (высокий) С (нормальный)	В (высокий) С (нормальный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

дата подготовки технического плана 01.03.2016, сведения о кадастровом инженере: Волкова Мария Леонидовна, квалификационный аттестат № 77-14-213, дата выдачи: 26.06.2014, выдан комиссией кадастровых инженеров г. Москвы

Заместитель главы
администрации по
градостроительству

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)




(подпись)

В.И. Астанин
(расшифровка подписи)

“ 10 ” 03 20 16 г.

М.П.