

Кому Главному управлению Министерства  
внутренних дел Российской Федерации по  
Воронежской области

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 3666026374

полное наименование организации – для

г. Воронеж, ул. Володарского, д. 39

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 29.09.2015

№ 36-RU36302000-183-2015

I. Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершаемых работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

(наименование объекта (этапа)

«Комплекс жилых многоквартирных домов по ул.9 Января, 54в в г. Воронеже.  
Жилой дом со встроенно-пристроенным универсальным магазином, офисами  
(поз. 3а, 3б, 3в), объектами инженерного обеспечения. II этап»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Воронеж, улица Революции 1905 года, 80г

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

акт о присвоении почтового адреса от 25.09.2015 №795/адр)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: 36:34:0401007:49

строительный адрес: г. Воронеж, ул. 9 Января, 54в

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU-36302000-99, дата выдачи 06.08.2014, орган, выдавший разрешение на строительство администрация городского округа город Воронеж

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя   | Единица измерения   | По проекту | Фактически |
|---|---------------------|------------|------------|
| <b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>   |                     |            |            |
| Строительный объем – всего  | куб. м              | 38081,65   | 41257,0    |
| в том числе надземной части   | куб. м              | 34778,77   | 37877,0    |
| Общая площадь   | кв. м               | 9519,03    | 8940,9     |
| В том числе площадь встроенно-пристроенных помещений  | кв. м               | 1079,33    | 966,3      |
| Количество зданий, сооружений   | шт.                 | 6          | 6          |
| <b>2. Объекты непромышленного назначения</b>  |                     |            |            |
| <b>2.1. Нежилые объекты<br/>(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b> |                     |            |            |
| Количество мест   |                     |            |            |
| Количество помещений  | посещений/<br>смена |            |            |
| Вместимость   |                     |            |            |
| Количество этажей   |                     |            |            |
| в том числе подземных   | шт.                 |            |            |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения   |                     |            |            |
| Лифты   | шт.                 |            |            |
| Эскалаторы  | шт.                 |            |            |
| Инвалидные подъемники   | шт.                 |            |            |
| Инвалидные подъемники   | шт.                 |            |            |
| Материалы фундаментов   |                     |            |            |
| Материалы стен  |                     |            |            |
| Материалы перекрытий  |                     |            |            |
| Материалы кровли  |                     |            |            |
| Иные показатели:  |                     |            |            |
| <b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>   |                     |            |            |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)                        | кв. м               | 6460,44    | 6487,2     |
| Общая площадь нежилых   | кв. м               |            |            |

|  |           |   |   |
|--|-----------|---|---|
| помещений, в том числе площадь<br>общего имущества в<br>многоквартирном доме     |           |   |   |
| Количество этажей  | шт.       | 10,тех.этажи(2<br>уровня),подвал                          | 10,тех.этажи(2<br>уровня),подвал                          |
| в том числе подземных  |           |   |   |
| Количество секций  | секций    | 3   | 3   |
| Количество квартир/общая<br>площадь, всего                                       | шт./кв. м | 99/6460,44  | 99/6487,2   |
| в том числе:   |           |   |   |
| 1-комнатные  | шт./кв. м | 18/725,9  | 18/726,2  |
| 2-комнатные  | шт./кв. м | 37/2328,7   | 37/2325,9   |
| 3-комнатные  | шт./кв. м | 44/3405,87  | 44/3435,1   |
| 4-комнатные  | шт./кв. м |   |   |
| более чем 4-комнатные  | шт./кв. м |   |   |
| Общая площадь жилых<br>помещений (с учетом балконов,<br>лоджий, веранд и террас) | кв. м     |   |   |
| Сети и системы инженерно-<br>технического обеспечения:                           |           |   |   |
| -х/ф канализация К1  | м.п.      | 103   | 103   |
| -ливневая канализация К2   | м.п.      | 236   | 236   |
| - водопровод В1Н   | м.п.      | 66  | 66  |
| - водопровод   | м.п.      | 90  | 90  |
| - кабельная линия 0,4 кВ   | м.п.      | 51  | 51  |
| Лифты  | шт.       | 3   | 3   |
| Эскалаторы   | шт.       |   |   |
| Инвалидные подъемники  | шт.       |   |   |
| Материалы фундаментов  |           | Свайные из<br>забивных свай и<br>монолитного<br>ростверка | Свайные из<br>забивных свай и<br>монолитного<br>ростверка |
| Материалы стен   |           | За,Зв-силикатный<br>кирпич;Зб-ж\б<br>панели               | За,Зв-силикатный<br>кирпич;Зб-ж\б<br>панели               |
| Материалы перекрытий   |           | Зб-железобетонные<br>плиты<br>За,Зв-монолитная<br>плита   | Зб-железобетонные<br>плиты<br>За,Зв-монолитная<br>плита   |
| Материалы кровли   |           | Мягкая рулонная   | рулонная  |
| Иные показатели :  |           |   |   |
| 3. Объекты производственного назначения  |           |   |   |

|   |                      |   |   |
|---|----------------------|---|---|
| Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:   |                      |   |   |
| Тип объекта   |                      |   |   |
| Мощность  |                      |   |   |
| Производительность  |                      |   |   |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения   |                      |   |   |
| Лифты   | шт.                  |   |   |
| Эскалаторы  | шт.                  |   |   |
| Инвалидные подъемники   | шт.                  |   |   |
| Материалы фундаментов   |                      |   |   |
| Материалы стен  |                      |   |   |
| Материалы перекрытий  |                      |   |   |
| Материалы кровли  |                      |   |   |
| Иные показатели   |                      |   |   |
| <b>4. Линейные объекты</b>  |                      |   |   |
| Категория (класс)   |                      |   |   |
| Протяженность   |                      |   |   |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)  |                      |   |   |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб   |                      |   |   |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи   |                      |   |   |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность  |                      |   |   |
| Иные показатели   |                      |   |   |
| <b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b> |                      |   |   |
| Класс энергоэффективности здания  |                      | За-А (очень высокий);3в,3б- В (высокий) | За-А (очень высокий);3в,3б- В (высокий) |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади   | кВт·ч/м <sup>2</sup> |   |   |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций  |                      |   |   |

Заполнение световых проемов

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

дата подготовки технического плана 28.09.2015, сведения о кадастровом инженере: Жерегеля Ольга Сергеевна, квалификационный аттестат № 36-11-366, дата выдачи: 21.07.2011, выдан квалификационной комиссией Воронежской области

Исполняющий  
обязанности заместителя  
главы администрации по  
градостроительству

(должность уполномоченного  
сотрудника органа  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)

  
(подпись)

В.Б. Владимиров  
(расшифровка подписи)

“ 29 ”



М.П.