

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью «ДСК-2»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 3665064521

полное наименование организации – для

394038, г. Воронеж, ул. Пеше-Стрелецкая, 95

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 28.12.2016

№ 36-RU36302000-239-2016

**I. Администрация городского округа город Воронеж**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; линейного ~~объекта~~; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению~~ объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**Жилой дом по ул. Ломоносова, 78. Жилой дом со встроенно-пристроенным**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

магазином (поз.1Б)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**ул. Ломоносова, 78**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 36:34:0603003:99

строительный адрес: **г. Воронеж, ул. Ломоносова, 78**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU-36302000-113, дата выдачи 11.09.2014, орган, выдавший разрешение на строительство администрация городского округа город Воронеж

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем	куб. м	38600,61	37145
в том числе подземной части	куб. м	2125,80	1982
Общая площадь	кв.м	12629,5	9622,4
В том числе площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	156,26	127,5
Количество зданий, сооружений	шт.	4	4
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений	посещений/ смена		
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			

## 2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	7414,07	7400,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	17,тех.чердак тех.подполье	17,тех.чердак (2 уровня); тех.подполье
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	133/7414,07	133/7400,4
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	66/2702,48	66/2698,3
2-комнатные	шт./кв. м	34/2014,84	34/2009,6
3-комнатные	шт./кв. м	33/2696,75	33/2692,5
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
-х/ф канализация	м.п.	20	20
- водопровод	м.п.	50	50
- электрический кабель	м.п.	53	53
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитная плита	Монолитная плита
Материалы стен		Газосиликатные блоки, кирпич	Газосиликатные блоки, кирпич



Материалы перекрытий		Монолитная плита	Монолитная плита
Материалы кровли		Мягкая рулонная	Мягкая рулонная
Иные показатели :			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

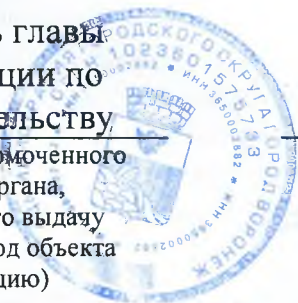
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов		стеклопакеты	стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана  
 дата подготовки технического плана 08.12.2016г, сведения о кадастровом инженере: Жерегеля Ольга Сергеевна, квалификационный аттестат № 36-11-366, дата выдачи: 21.07.2011, выдан квалификационной комиссией Воронежской области

Заместитель главы администрации по градостроительству

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



*(Handwritten signature)*  
 (подпись)

В.И. Астанин  
 (расшифровка подписи)

"28" 12 2016 г.

М.П.