

Кому Обществу с ограниченной
ответственностью « Региональная
инвестиционная компания»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 3665048336

полное наименование организации – для

394038, г. Воронеж, Космонавтов , д.2е, оф.134

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 20.06.2016

№ 36-RU36302000-24-2016

I. Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

(наименование объекта (этапа)

Жилой квартал по ул. Пеше-Стрелецкая и Дорожная 1 очередь. Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами инженерной инфраструктуры поз.5

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Воронеж, ул. Пеше-Стрелецкая, 58,60,62,64,66, ул. Дорожная, 1,3,5

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 36:34:0506048:825

строительный адрес: г. Воронеж, ул. Пеше-Стрелецкая, 58, 60, 62,64,66 ул. Дорожная, 1,3,5

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU-36302000-20 , дата выдачи 18.02.2015 , орган, выдавший разрешение на строительство администрация городского округа город Воронеж

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	54282,55	53258,0
в том числе подземной части	куб. м	3732,2	2637
Общая площадь, в т.ч.	кв. м	12652,8	11699,8
Площадь нежилых помещений (кладовых)	кв. м	-	-
Площадь нежилых помещений в подвале	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1067,0	1081,8
Количество зданий, сооружений	шт.	5	5
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений	посещений/ смена		
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			

Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8875,2	8389,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	17, тех. этажи (2 уровня), подвал	17, тех. этажи (2 уровня), подвал
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	160/8875,2	160/8389,2
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	96/4089,6	96/4072,7
2-комнатные	шт./кв. м	32/1932,6	32/1939,0
3-комнатные	шт./кв. м	32/2359,6	32/2377,5
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
сети электроснабжения	п.м.	49	49
канализация К1 от К6 до К13	п.м.	37	37
наружные сети водоснабжения	п.м.	190	190
теплосеть от УТ4 до поз. 5	п.м.	10	10
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Монолитная железобетонная плита	Монолитная железобетонная плита
Материалы стен		Блоки газосиликатные с утеплителем	Блоки газосиликатные с утеплителем

Материалы перекрытий		Монолитная железобетонная плита	Монолитная железобетонная плита
Материалы кровли		Мягкая рулонная	Мягкая рулонная
Иные показатели:			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		высокий	высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана дата подготовки технических планов на здание и сети инженерно-технического обеспечения 26.05.2016, 25.05.2016, 22.05.2016 сведения о кадастровом инженере: Жерегеля Ольга Сергеевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-11-366, Минакова Людмила Николаевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-11-124.

Заместитель главы администрации по градостроительству

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(Handwritten signature in blue ink)

(подпись)

В.И. Астанин

(расшифровка подписи)

“ 28 ” 06 20 16 г.

М.П.