

Кому Открытому акционерному обществу

(наименование застройщика)

«Домостроительный комбинат»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 3665005205

полное наименование организации – для

394038 г. Воронеж, ул. Пеше-Стрелецкая, 95

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 18.04.2016

№ 36-RU36302000-92-2016

I. Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

(наименование объекта (этапа)

Комплексная жилая застройка 1 по ул. Острогожская р.п. Шилово г. Воронежа.

17-ти этажный крупнопанельный жилой дом поз. 1

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Воронеж, ул. Острогожская

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 36:34:0545001:510

строительный адрес: г. Воронеж, ул. Острогожская

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU-36302000-167, дата выдачи 05.12.2014, орган, выдавший разрешение на строительство администрация городского округа город Воронеж

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем | куб. м | 68784,84 | 69977 |
| в том числе надземной части | куб. м | 65395,64 | 66415 |
| Общая площадь | кв.м | 20966,12 | 17676,7 |
| В том числе площадь встроенно-пристроенных помещений | - | - | - |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 7 | 7 |
| 2. Объекты непромышленного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | | | |
| Количество помещений | посещений/ смена | | |
| Вместимость | | | |
| Количество этажей | | | |
| в том числе подземных | шт. | | |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| Лифты | шт. | | |
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | | |
| Материалы стен | | | |
| Материалы перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | | |
| Иные показатели: | | | |
| 2.2. Объекты жилищного фонда | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 13985,24 | 14051,8 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в | - | - | - |

| | | | |
|--|-----------|------------------------------------|----------------------------------|
| многоквартирном доме | | | |
| Количество этажей | шт. | √ 17,тех. этаж 2 уровня, подвал | 17 тех. этаж 2 уровня, подвал |
| в том числе подземных | | | |
| Количество секций | секций | 2 | 2 |
| Количество квартир/общая площадь, всего | шт./кв. м | √ 339/13985,24 | 339/14051,8 |
| в том числе: | | | |
| 1-комнатные | шт./кв. м | 271/9939,44 | 271/9986,2 |
| 2-комнатные | шт./кв. м | 68/4045,8 | 68/4065,6 |
| 3-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| более чем 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | - | - |
| Сети и системы инженерно- технического обеспечения: | | | |
| -х/ф канализация | м | 416 | 416 |
| -ливневая канализация | м | 441 | 441 |
| -водопровод | м | 270 | 270 |
| - теплосеть | м | 250 | 250 |
| - электрический кабель | м | 87 | 87 |
| Лифты | шт. | 4 | 4 |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | Монолитная плита | Монолитная плита |
| Материалы стен | | Железобетонные панели | Железобетонные панели |
| Материалы перекрытий | | Железобетонные плиты | Железобетонные плиты |
| Материалы кровли | | Мягкая рулонная | Мягкая рулонная |
| Иные показатели : БКТП | кв.м. | 31,7 | 31,7 |

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

| | | | |
|---|-----|--|--|
| Тип объекта | | | |
| Мощность | | | |
| Производительность | | | |
| Сети и системы инженерно- технического обеспечения | | | |
| Лифты | шт. | | |

| | | | |
|---|----------------------|-------------|-------------|
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | | |
| Материалы стен | | | |
| Материалы перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | | |
| Иные показатели | | | |
| 4. Линейные объекты | | | |
| Категория (класс) | | | |
| Протяженность | | | |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | | |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | | | |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | | |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | | |
| Иные показатели | | | |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов | | | |
| Класс энергоэффективности здания | | В (высокий) | В (высокий) |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | кВт·ч/м ² | | |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | | |
| Заполнение световых проемов | | | |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана дата подготовки технического плана 01.07.2016г, сведения о кадастровом инженере: Жерегеля Ольга Сергеевна, квалификационный аттестат № 36-11-366, дата выдачи: 21.07.2011, выдан квалификационной комиссией Воронежской области

Заместитель главы администрации по градостроительству

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

В.И. Астанин
(расшифровка подписи)

“ 16 ” 07 20 16 г.

М.П.