

Кому Акционерному обществу

(наименование застройщика)

«Домостроительный комбинат»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 3665005205

полное наименование организации – для

394038, г. Воронеж, ул. Пеше-Стрелецкая, 95

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.05.2017

№ 36-RU36302000-031-2017

I. Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

«Комплексная жилая застройка микрорайона АП по ул. Острогужская р.п.

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

Шилово г. Воронежа. 10-ти этажный панельный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами инженерной инфраструктуры поз.13»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

г. Воронеж, ул. Коренцова, 7, решение о присвоении адреса объекту от 29.05.2017 № 636

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 36:34:0545001:540

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

36-RU-
36302000-49-

№ 2016, дата выдачи 25.05.2016, орган, выдавший разрешение на строительство администрация городского округа город Воронеж

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем	куб. м.	57833,9	58765,0
в том числе подземной части	куб. м	3735,4	4566,0
Общая площадь	кв.м.	16625,8	14331,5
В том числе площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м		
Количество зданий, сооружений	шт.	7	7
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений	посещений/ смена		
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		

Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	12236,9	12204,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме			2126,9
Количество этажей	шт.	12	12
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	288/12236,9	288/12204,6
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	190/6074,8	190/5940,6
2-комнатные	шт./кв. м	68/3776,1	68/3880,1
3-комнатные	шт./кв. м	30/2386,0	30/2383,9
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	14331,5

Заместитель
Администрации
главы городского округа
город Водный
26.06.2017



«...» не читать
верно
И. В. Тушев

Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
-водопровод напорный В1Н	п.м.	89	89
-канализация К1	п.м.	128	128
-канализация К2	п.м.	137	137
-теплотрасса	п.м.	78	78
-кабель электроснабжения 0,4 кВ	п.м.	149	149
-трансформаторная подстанция	кв.м.	21,2	21,2
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/б блоки	ж/б блоки
Материалы стен		ж/б панели	ж/б панели
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		Мягкая рулонная	Мягкая рулонная
Иные показатели :			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			

Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		A+	A+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

-технический план сооружения, дата подготовки от 15.05.2017г, канализация К2 сведения о кадастровом инженере: Бабина Наталья Дмитриевна, квалификационный аттестат № 36-15-692;

- технический план сооружения, дата подготовки от 15.05.2017г, канализация К1 сведения о кадастровом инженере: Бабина Наталья Дмитриевна, квалификационный аттестат № 36-15-692;
- технический план сооружения, дата подготовки от 15.05.2017г, теплотрасса сведения о кадастровом инженере: Бабина Наталья Дмитриевна, квалификационный аттестат № 36-15-692;
- технический план сооружения, дата подготовки от 15.05.2017г, водопровод напорный В1Н, сведения о кадастровом инженере: Бабина Наталья Дмитриевна, квалификационный аттестат № 36-15-692;
- технический план сооружения, дата подготовки от 15.05.2017г, канализация К2 сведения о кадастровом инженере: Бабина Наталья Дмитриевна, квалификационный аттестат № 36-15-692;
- технический план сооружения, дата подготовки от 15.05.2017г, кабель электроснабжения 0,4 кВ, сведения о кадастровом инженере: Бабина Наталья Дмитриевна, квалификационный аттестат № 36-15-692;
- технический план сооружения, дата подготовки от 23.05.2017г, трансформаторная подстанция, сведения о кадастровом инженере: Бабина Наталья Дмитриевна, квалификационный аттестат № 36-15-692;
- технический план здания, дата подготовки от 22.05.2017г, сведения о кадастровом инженере: Бабина Наталья Дмитриевна, квалификационный аттестат № 36-15-692.

Глава городского округа
город Воронеж

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

А.В.Гусев

(расшифровка подписи)

“30” 05 2017 г.

М.П.