Кому Открытому акционерному обществу
(наименование застройщика
«Домостроительный комбинат»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ИНН 3665005205
полное наименование организации – для
394038, г. Воронеж, ул. Пеше-Стрелецкая,95
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.03.2016 № 36-RU36302000-34-2016

I. Администрация городского округа город Воронеж
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

(наименование объекта (этапа)

Комплексная жилая застройка микрорайона AII по ул. Острогожская р.п. Шилово г. Воронежа (5,84га). 10-ти этажный панельный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами инженерной инфраструктуры поз. 11А,11Б,11В

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:
г. Воронеж, ул. Острогожская,164б
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 36:34:0545001:152.

строительный адрес: г. Воронеж, ул. Острогожская,164б

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU-36302000-34, дата выдачи 07.05.2015, орган, выдавший разрешение на

строительство администрация городского округа город Воронеж

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем поз. 11А– всего поз. 11Б– всего поз. 11В– всего	 куб. м куб. м куб. м	 43406,65 28263,18 24790,4	 44178 28726 24775
в том числе надземной части поз. 11А поз. 11Б поз. 11В	 куб. м куб. м куб. м	 40526,94 26392,97 23147,4	 40654 26524 22822
Общая площадь поз. 11А поз. 11Б поз. 11В	 кв.м кв.м кв.м	 12306,9 8034,4 6949,0	 11008,4 7209,7 6262,4
В том числе площадь встроенно-пристроенных помещений	-	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	8	8
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений	посещений/ смена		
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			

2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) поз.11А поз.11Б поз.11В	 кв. м кв. м кв. м	 9303,5 6090,4 5242,0	 9333,6 6100,2 5262,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме			
Количество этажей поз.11А поз.11Б поз.11В	 шт. шт шт	 10,тех.этаж,подвал 10,тех.этаж,подвал 10,тех.этаж,подвал	 10 тех.этаж, подвал 10,тех.этаж,подвал 10,тех.этаж,подвал
в том числе подземных			
Количество секций поз.11А поз.11Б поз.11В	 секций секций секций	 3 3 2	 3 3 2
Поз.11А Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	210/9303,5	210/9333,6
1-комнатные	шт./кв. м	150/5766,2	150/5781,3
2-комнатные	шт./кв. м	50/2843,8	50/2854,9
3-комнатные	шт./кв. м	10/693,5	10/697,4
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Поз.11Б Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	120/6090,4	120/6100,2
1-комнатные	шт./кв. м	40/1512,0	40/1512,4
2-комнатные	шт./кв. м	60/3237,0	60/3242,4
3-комнатные	шт./кв. м	20/1341,4	20/1345,4
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Поз.11В Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	110/5242,0	110/5262,2
1-комнатные	шт./кв. м	70/2756,8	70/2767,3

2-комнатные	шт./кв. м	30/1791,7	30/1797,8
3-комнатные	шт./кв. м	10/693,5	10/697,1
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения: -х/ф канализация -ливневая канализация - водопровод В1 -водопровод В1Н - теплосеть - электрический кабель - газопровод	 м.п. м.п. м.п. м.п. м.п. м.п. м.п	 331 315 421 265 215 133 2174	 331 315 421 265 215 133 2174
Лифты	шт.	8	8
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетонные блоки	Железобетонные блоки
Материалы стен		Железобетонные панели	Железобетонные панели
Материалы перекрытий		Железобетонные плиты	Железобетонные плиты
Материалы кровли		Мягкая рулонная	Мягкая рулонная
Иные показатели :			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			

Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м^2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана дата подготовки технического плана 04.03.2016г, сведения о кадастровом инженере: Жерегеля Ольга Сергеевна, квалификационный аттестат № 36-11-366, дата выдачи: 21.07.2011, выдан квалификационной комиссией Воронежской области

Заместитель главы администрации по градостроительству
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

В.И. Астанин
(расшифровка подписи)

"29" 03 2016 г.

М.П.