



ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

13.08.2012

№ 1082-3

г. Воронеж

**О предоставлении ОАО «ДСК» (ИНН 3665005205) в аренду земельного участка, для проектирования и строительства II очереди жилого квартала в границах улиц Нижняя, МОПра, пер. Ольховый, расположенного по адресу:
г. Воронеж, ул. МОПра, 75а**

В соответствии со статьями 22, 29 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Законом Воронежской области от 13.05.2008 № 25-ОЗ «О регулировании земельных отношений на территории Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», на основании постановления администрации города Воронежа от 10.12.2003 № 2765 «О разрешении открытому акционерному обществу «ДСК» (ИНН 3665005205) реконструкции жилого квартала, ограниченного улицами Нижней, МОПра, пер. Ольховый», постановления главы городского округа город Воронеж от 10.04.2012 № 299 «Об утверждении схемы расположения земельного участка по ул. МОПра, 75а для проектирования и строительства II очереди жилого квартала в границах улиц Нижняя, МОПра, пер. Ольховый на кадастровом плане территории 36:34:0304011», договора об условиях строительства 1-й очереди жилого квартала (поз.1) в границах улиц Нижняя, МОПра, пер. Ольховый от

11.11.2008 № 207, дополнительного соглашения к договору от 11.11.2008 № 207 «Об условиях строительства 1-й очереди жилого квартала (поз.1) в границах улиц Нижняя, МОПРа, пер. Ольховый» от 20.07.2012, справки ГУП ВО «Воронежоблтехинвентаризация» от 09.02.2012 № 499, акта установления почтового адреса от 10.10.2011 № 1419/адр и заявлений открытого акционерного общества «Домостроительный комбинат» (ОАО «ДСК»)

п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить ОАО «ДСК» в аренду сроком на 5 лет земельный участок из категории земель населенных пунктов площадью 7000 кв.м с кадастровым номером 36:34:0304011:15, для проектирования и строительства II очереди жилого квартала в границах улиц Нижняя, МОПРа, пер. Ольховый, расположенный по адресу: г. Воронеж, ул. МОПРа, 75а.

2. Отделу договорной работы и администрирования платежей в течение 1-го месяца с момента издания настоящего приказа подготовить проект договора аренды земельного участка и направить ОАО «ДСК» для подписания в установленном порядке.

3. ОАО «ДСК» в течение 3-х месяцев с момента издания настоящего приказа заключить договор аренды земельного участка, обеспечить его государственную регистрацию в установленном порядке и в 3-дневный срок с момента государственной регистрации предоставить в департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области копию договора с отметкой о государственной регистрации.

4. В случае невыполнения пункта 3. настоящий приказ подлежит отмене.

Первый заместитель
руководителя департамента



С.В. Юсупов